



HIRDETMÉNY

Nyíregyháza MJV rendezési tervének módosításához (véleményezési szakasz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata **megindította** a 117/2005.(V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott szabályozási tervének módosítását **egyszerűsített eljárás keretében MÓDOSÍTÁSOK VI./2023. című dokumentációval 4 területre vonatkozóan a FŐÉP/1860/2023. ügyiratszámom.**

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve a **helyi partnerségi egyeztetés, valamint a lakossági fórum elektronikus úton történik.**

Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság tájékoztatásának érdekében a **véleményezési szakasz** dokumentációját közzétette az alábbi honlapon:

- <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/telepuelesrendezesi-terv>
- <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/hirdetmenyek>
- valamint a hirdetményt a **2024. január 29-én** megjelenő Nyíregyházi Naplóban.

A véleményezés módja: a lakosság a partneri adatlap kitöltésével bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásába és közölhetik az észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket.

A partneri adatlap letölthető a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/telepuelesrendezesi-terv> honlapról, a letöltést követően elektronikusan kitölthető. A kitöltött partneri adatlapot a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve **kizárólag elektronikus úton** szíveskedjenek megküldeni.

- **e-mail cím:** foepitesziosztaly@nyiregyhaza.hu
- **hivatali kapu:** rövid név: NYHFOEP; krid: 359713781
- **epapir.gov.hu:** - témacsoport: önkormányzati igazgatás;
- ügytípus: településtervezési ügyek;
- címzett: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

A vélemények beérkezési határideje: **2024. február 7. szerda**

Jelen hirdetményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Nyíregyháza, 2024. január 22.

Tisztelettel,



Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Melléklet a Hirdetményhez – Beavatkozási területek

| Sorsz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám | Tervezési területek | Módosítás tárgya |
|--------|--|---------------|--|---|
| 1. | 154/2023. (XI.28.) | H5 | Matróz út – Gyík utca - Kistelekebokori utca – Debreceni út | <i>Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása a Gyík utca melletti 01583/136 hrsz.-ú ingatlanon. Má → K-En</i> |
| 2. | 154/2023. (XI.28.) | H5 – I5 | Debreceni út Lejtő utca – Révész Log. KP. közti szakasza | <i>Nyíregyháza Déli Ipari Park megközelítését kiszolgáló kerékpárút megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása Má, Z, Ge → KÖá</i> |
| 3. | 154/2023. (XI.28.) | G6 – H6 | Kállói út Csárda utca – Arató utca közti szakasza | <i>Nyíregyháza - Nagyszállás közötti kerékpárút megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása Ge, Má, Eg, Ev → KÖá</i> |
| 4. | 157/2022. (X.25.) | F4 | Széchenyi utca - Árpád utca - Damjanich utca - vasút területe által határolt terület | <i>Vasútállomás intermodális átszálló-kapcsolatainak fejlesztéséhez (IMCS) kapcsolódó szabályozási tervi módosítás KÖá → Z</i> |