

## **Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

### **1. Az ajánlatkérő neve és címe:**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

### **2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

#### Tárgya:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata középületének energetikai korszerűsítése -  
2. szakasz

#### Mennyisége

Önkormányzati intézmények energia megtakarítást eredményező utólagos külsőoldali hőszigetelése, nyílászárócseréje és kapcsolódó járulékos munkák kivitelezése az alábbiakban és a dokumentációban részletezettek szerint:

#### **1. Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézmény (4400 Nyíregyháza, Árok u. 17.)**

Tervezett fejlesztés: külső oldali homlokzati fal utólagos hőszigetelése, tornatermi falpanel hőszigetelése, lábazati hőszigetelés, homlokzati nyílászárók cseréje, lapostető hőszigetelésébe

- Műszaki adatok:
  - Homlokzat utólagos hőszigetelés: 2777 m<sup>2</sup>
  - Lapostető utólagos hőszigetelés: 1550 m<sup>2</sup>
  - Nyílászárócseré: 30 db

#### **2. 1.sz. Idősek klubja (4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 2.)**

Tervezett fejlesztés: külső oldali homlokzat utólagos hőszigetelése, külső oldali nyílászárók cseréi, járulékos és kapcsolódó munkák a külsőoldali hőszigetelés miatt

- Műszaki adatok:
  - Homlokzat utólagos hőszigetelés: 494 m<sup>2</sup>
  - Nyílászárócseré: 27 db

#### **3. Tündérkert Keleti Óvoda Élet Úti Telephely (4551 Nyíregyháza-Oros, Élet u. 30.)**

- Tervezett fejlesztés: homlokzat hőszigetelése
- Műszaki adatok:
  - Homlokzat utólagos hőszigetelés: 245 m<sup>2</sup>
  - Padlásfödém utólagos hőszigetelés: 260m<sup>2</sup>

#### **4. Búzaszem Nyugati Óvoda Városmajori Tagintézmény (4400 Nyíregyháza Városmajor u. 1.)**

- Tervezett fejlesztés: utólagos külső oldali homlokzatszigetelés és padlásfödém hőszigetelése
- Műszaki adatok:

- o Homlokzat hőszigetelés (lábazattal együtt): 590 m<sup>2</sup>
- o Padlásfödém hőszigetelés: 895 m<sup>2</sup>
- o Nyílászárócsere: 3 db

A közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásánál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő árut is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni. Az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

Az Ajánlatkérő ennek megfelelően felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdésére, mely szerint: „Az ajánlatkérő köteles a szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás megnevezése mellett a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést szerepeltetni. Nem nyilvánítható érvénytelennek az ajánlat kizárólag azon az alapon, hogy az ajánlatban szereplő termékek és szolgáltatások nem felelnek meg a műszaki leírásban meghatározott szabványoknak vagy egyéb előírásoknak, amennyiben az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítja, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek."

A műszaki tartalom a dokumentációban kerül részletezésre.

Becsült érték: nettó 103.144.855,- Ft

### **3. A választott eljárás fajtája:**

A Kbt. 122./A § szerinti közbeszerzési eljárás

### **4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -**

### **5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -**

### **6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:**

Ajánlatkérő az eljárást megindító Ajánlattételi Felhívást 2015. augusztus 27. napján közvetlenül küldte meg Ajánlattevők részére.

### **7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen**

**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -**

**c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -**

### **8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): 3 db**

**9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

1.	Ajánlattevő	
	neve:	Kalevala Kft.
	székhelye:	4400 Nyíregyháza, Bocskai út 54.
2.	ajánlati ár (nettó Ft)	103.099.138,- Ft

**Alkalmasság indoklása:** Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban meghatározott Alkalmassági követelményeknek - Gazdasági és pénzügyi alkalmasság, valamint Műszaki, szakmai alkalmasság - való megfelelését igazolta.

**b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): -**

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -**

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: -**

**10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

1.	Ajánlattevő	
	neve:	B.ÉP.SZOLG. Kft.
	székhelye:	4826 Olcsva, Vitkai út 54.
2.	ajánlati ár (nettó Ft)	104 237 607,- Ft

Ajánlattevő eredeti ajánlata a 2015. szeptember 15. napján kiküldött Kbt. 67. § szerinti felszólításban megfogalmazott **alábbi hiányosságokat, hibákat tartalmazta:**

*Ajánlattevő által az ajánlat 17-18. oldalain csatolt referenciaigazolásból nem derül ki egyértelműen, hogy az abban bemutatott munka milyen összegben tartalmazza a közbeszerzés tárgya (épületenergetikai felújítási munka kivitelezése) szerinti munkálatokat. Kérjük, hogy csatoljon olyan referenciaigazolást, amely egyértelműen tartalmazza a közbeszerzés tárgya (épületenergetikai felújítási munka kivitelezésére) szerinti munkák pontos összegét, tekintettel az ajánlattételi felhívás 13. pont M.1. alpontjában foglalt minimumkövetelményre.*

A **B.ÉP.SZOLG. Kft.** (4826 Olcsva, Vitkai út. 54.) ajánlattevő a **hiánypótlási felhívásban foglaltaknak**, az abban előírt határidő lejártáig **nem tett eleget**, ezért ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 67. § (9) bekezdése értelmében kizárólag az eredeti ajánlatot lehet figyelembe venni az ajánlat elbírálásakor. Figyelemmel arra, hogy az ajánlattevő eredeti ajánlata a hiánypótlási felszólításban megfogalmazott hibákat, hiányosságokat tartalmazta, így az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért ezen ajánlattevő ajánlata a **Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

1.	<b>Ajánlattevő</b>	
	neve:	KOSZ-ÉPTEK Kft.
	székhelye:	4300 Nyírbátor, Szentvér út 98.
2.	<b>ajánlati ár</b> (nettó Ft)	105.044.490,- Ft

Ajánlattevő eredeti ajánlata a 2015. szeptember 15. napján kiküldött Kbt. 67. § szerinti felszólításban megfogalmazott **alábbi hiányosságokat, hibákat tartalmazta:**

*Ajánlattevő által az ajánlat 14. oldalán csatolt pénzügyi igazolás nem megfelelő tartalmú. Kérjük, hogy csatolja az ajánlattételi felhívás P.1. pontjában meghatározott, az ajánlattételi felhívás megküldésétől – 2015. augusztus 27. napja - visszafelé számított 12 hónapra vonatkozó pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot.*

A **KOSZ-ÉPTEK Kft.** (4300 Nyírbátor, Szentvér u. 98.) ajánlattevő a **hiánypótlási felhívásban foglaltaknak**, az abban előírt határidő lejártáig **nem tett eleget**, ezért ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 67. § (9) bekezdése értelmében kizárólag az eredeti ajánlatot lehet figyelembe venni az ajánlat elbírálásakor. Figyelemmel arra, hogy az ajánlattevő eredeti ajánlata a hiánypótlási felszólításban megfogalmazott hibákat, hiányosságokat tartalmazta, így az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ezért ezen ajánlattevő ajánlata a **Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

**11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

1.	<b>Ajánlattevő</b>	
	neve:	Kalevala Kft.
	székhelye:	4400 Nyíregyháza, Bocskai út 54.
2.	<b>ajánlati ár</b> (nettó Ft)	103.099.138,- Ft

**Az ajánlat kiválasztásának indoka:** Ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban a benyújtott támogatásra irányuló igény elfogadását követően az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint fog rendelkezni a szükséges fedezettel.

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**12. \* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:** szigetelési munkák, villanszerelés, asztalos munkák, bádógos munkák.

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -**

**13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni: -**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -**

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -**

**14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:** Imbrex 95 Kft. (4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2.) – M.1. műszaki, illetve szakmai alkalmasság

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -**

**15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak (Kbt. 124.§ (6) bekezdés) kezdőnapja:** 2015. szeptember 25.

**b) A szerződéskötési tilalmi időszak (Kbt. 124.§ (6) bekezdés) utolsó napja:** 2015. október 4.

**16. Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2015. szeptember 23.

**17. Az összegezés megküldésének időpontja:** 2015. szeptember 24.

**18.\* Az összegezés módosításának indoka: -**

**19.\* Az összegezés módosításának időpontja: -**

**20. \*A módosított összegezés megküldésének időpontja: -**

**21. \* Az összegezés javításának indoka: -**

**22. \* Az összegezés javításának időpontja: -**

**23. \* A javított összegezés megküldésének időpontja: -**

**24.\* Egyéb információk: -**