



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Ügyiratszám: IG/1060-75/2023.

Ügyintéző: Dr. Grósz Péter

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524 FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: a Nyíregyháza, Honfoglalás közben található ingatlanok házsám-megállapítása

H A T Á R O Z A T

Hivatalból indult közigazgatási eljárás során megállapítom, hogy a **Nyíregyháza, Honfoglalás közben található ingatlanok címe:**

Sorsz.	HRSZ.	Közterület neve	Házsám
--------	-------	-----------------	--------

1.	2165	Honfoglalás köz	1-3.
2.	2165/A	Honfoglalás köz	1-3.
3.	2165/A/1	Honfoglalás köz	1 földszint 1.
4.	2165/A/2	Honfoglalás köz	1 1. emelet 1.
5.	2165/A/3	Honfoglalás köz	3 földszint 1.
6.	2165/A/4	Honfoglalás köz	3 1. emelet 1.
7.	2165/B	Honfoglalás köz	1-3.
8.	2165/B/1	Honfoglalás köz	1-3 földszint 1G.
9.	2165/B/2	Honfoglalás köz	1-3 földszint 2G.
10.	2165/C	Honfoglalás köz	1-3.
11.	2165/C/1	Honfoglalás köz	1-3 földszint 3G.
12.	2157	Honfoglalás köz	2.

Sorsz.	HRSZ.	Közterület neve	Házsám
--------	-------	-----------------	--------

13.	2160	Honfoglalás köz	4.
14.	2164	Honfoglalás köz	5-7.
15.	2164/A	Honfoglalás köz	5-7.
16.	2164/A/1	Honfoglalás köz	5 földszint 1.
17.	2164/A/2	Honfoglalás köz	5 1. emelet 1.
18.	2164/A/3	Honfoglalás köz	7 földszint 1.
19.	2164/A/4	Honfoglalás köz	7 1. emelet 1.
20.	2163	Honfoglalás köz	9-11.
21.	2163/A	Honfoglalás köz	9-11.
22.	2163/A/1	Honfoglalás köz	9 földszint 1.
23.	2163/A/2	Honfoglalás köz	9 1. emelet 2.
24.	2163/A/3	Honfoglalás köz	11 földszint 1.
25.	2163/A/4	Honfoglalás köz	11 1. emelet 2.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a lakcímkártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálatára e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsámotablát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Honfoglalás közben található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.

A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett laccímeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg.

Felhívom az ingatlanok tulajdonosainak figyelmét, hogy jelen házsám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Nyíregyháza, 2023. augusztus 15.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető



Értesülnek:

1. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. elektronikus úton
2. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal elektronikus úton
4. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály elektronikus úton *(Iny azonosító és X, Y koordináta megállapítása céljából)*
5. Irattár

