



Ügyiratszám: IG/1060-53/2023.
Ügyintéző: Dr. Grósz Péter

Tárgy: a Nyíregyháza, Gádor Béla közben
található ingatlanok házszám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Gádor Béla közben** található ingatlanok házszámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házszámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házszáma a korábban használt házszámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a lacímkartya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatam továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lacím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házszámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házszámot az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Gádor Béla közben található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.

A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímekeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irattár



Az IG/1060-53/2023. számú határozat melléklete

Gádor Béla köz				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Házszám
1	2263/26	Gádor Béla	köz	2-6.
2	2263/26/A	Gádor Béla	köz	2-6.
3	2263/26/A/1	Gádor Béla	köz	6 földszint 1.
4	2263/26/A/2	Gádor Béla	köz	6 földszint 2.
5	2263/26/A/3	Gádor Béla	köz	6 földszint 3.
6	2263/26/A/4	Gádor Béla	köz	6 földszint 4.
7	2263/26/A/5	Gádor Béla	köz	6 1. emelet 5.
8	2263/26/A/6	Gádor Béla	köz	6 1. emelet 6.
9	2263/26/A/7	Gádor Béla	köz	6 1. emelet 7.
10	2263/26/A/8	Gádor Béla	köz	6 1. emelet 8.
11	2263/26/A/9	Gádor Béla	köz	6 2. emelet 9.
12	2263/26/A/10	Gádor Béla	köz	6 2. emelet 10.
13	2263/26/A/11	Gádor Béla	köz	6 2. emelet 11.
14	2263/26/A/12	Gádor Béla	köz	6 2. emelet 12.
15	2263/26/A/13	Gádor Béla	köz	6 3. emelet 13.
16	2263/26/A/14	Gádor Béla	köz	6 3. emelet 14.
17	2263/26/A/15	Gádor Béla	köz	6 3. emelet 15.
18	2263/26/A/16	Gádor Béla	köz	6 3. emelet 16.
19	2263/26/A/17	Gádor Béla	köz	6 4. emelet 17.
20	2263/26/A/18	Gádor Béla	köz	6 4. emelet 18.
21	2263/26/A/19	Gádor Béla	köz	6 4. emelet 19.
22	2263/26/A/20	Gádor Béla	köz	6 4. emelet 20.
23	2263/26/A/21	Gádor Béla	köz	4 földszint 1.
24	2263/26/A/22	Gádor Béla	köz	4 földszint 2.
25	2263/26/A/23	Gádor Béla	köz	4 földszint 3.
26	2263/26/A/24	Gádor Béla	köz	4 földszint 4.
27	2263/26/A/25	Gádor Béla	köz	4 1. emelet 5.
28	2263/26/A/26	Gádor Béla	köz	4 1. emelet 6.
29	2263/26/A/27	Gádor Béla	köz	4 1. emelet 7.
30	2263/26/A/28	Gádor Béla	köz	4 1. emelet 8.
31	2263/26/A/29	Gádor Béla	köz	4 2. emelet 9.
32	2263/26/A/30	Gádor Béla	köz	4 2. emelet 10.
33	2263/26/A/31	Gádor Béla	köz	4 2. emelet 11.
34	2263/26/A/32	Gádor Béla	köz	2 földszint 1.
35	2263/26/A/33	Gádor Béla	köz	2 földszint 2.
36	2263/26/A/34	Gádor Béla	köz	2 földszint 3.
37	2263/26/A/35	Gádor Béla	köz	2 földszint 4.
38	2263/26/A/36	Gádor Béla	köz	2 1. emelet 5.
39	2263/26/A/37	Gádor Béla	köz	2 1. emelet 6.
40	2263/26/A/38	Gádor Béla	köz	2 1. emelet 7.



41	2263/26/A/39	Gádor Béla	köz	2 1. emelet 8.
42	2263/26/A/40	Gádor Béla	köz	2 2. emelet 9.
43	2263/26/A/41	Gádor Béla	köz	2 2. emelet 10.
44	2263/26/A/42	Gádor Béla	köz	2 2. emelet 11.
45	2263/26/A/43	Gádor Béla	köz	2 2. emelet 12.
46	2263/26/A/44	Gádor Béla	köz	2 3. emelet 13.
47	2263/26/A/45	Gádor Béla	köz	2 3. emelet 14.
48	2263/26/A/46	Gádor Béla	köz	2 3. emelet 15.
49	2263/26/A/47	Gádor Béla	köz	2 3. emelet 16.
50	2263/26/A/48	Gádor Béla	köz	2 4. emelet 17.
51	2263/26/A/49	Gádor Béla	köz	2 4. emelet 18.
52	2263/26/A/50	Gádor Béla	köz	2 4. emelet 19.
53	2263/26/A/51	Gádor Béla	köz	2 4. emelet 20.
54	2263/26/A/52	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G1.
55	2263/26/A/53	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G2.
56	2263/26/A/54	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G3.
57	2263/26/A/55	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G4.
58	2263/26/A/56	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G5.
59	2263/26/A/57	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G6.
60	2263/26/A/58	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G7.
61	2263/26/A/59	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G8.
62	2263/26/A/60	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G9.
63	2263/26/A/61	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G10.
64	2263/26/A/62	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G11.
65	2263/26/A/63	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G12.
66	2263/26/A/64	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G13.
67	2263/26/A/65	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G14.
68	2263/26/A/66	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G15.
69	2263/26/A/67	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G16.
70	2263/26/A/68	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G17.
71	2263/26/A/69	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G18.
72	2263/26/A/70	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G19.
73	2263/26/A/71	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G20.
74	2263/26/A/72	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G21.
75	2263/26/A/73	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G22.
76	2263/26/A/74	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G23.
77	2263/26/A/75	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G24.
78	2263/26/A/76	Gádor Béla	köz	2-6 földszint G25.
79	2263/26/A/77	Gádor Béla	köz	4 2. emelet 12.
80	2263/26/A/78	Gádor Béla	köz	4 3. emelet 13.
81	2263/26/A/79	Gádor Béla	köz	4 3. emelet 14.
82	2263/26/A/80	Gádor Béla	köz	4 3. emelet 15.
83	2263/26/A/81	Gádor Béla	köz	4 3. emelet 16.
84	2263/26/A/82	Gádor Béla	köz	4 4. emelet 17.
85	2263/26/A/83	Gádor Béla	köz	4 4. emelet 18.



86	2263/26/A/84	Gádor Béla	köz	4 4. emelet 19.
87	2263/26/A/85	Gádor Béla	köz	4 4. emelet 20.
88	2263/112	Gádor Béla	köz	1.
89	2263/112/A	Gádor Béla	köz	1.
90	2263/112/A/1	Gádor Béla	köz	1 földszint 1.
91	2263/112/A/2	Gádor Béla	köz	1 földszint 2.
92	2263/112/A/3	Gádor Béla	köz	1 földszint 3.
93	2263/112/A/4	Gádor Béla	köz	1 földszint 4.
94	2263/112/A/5	Gádor Béla	köz	1 földszint 5.
95	2263/112/A/6	Gádor Béla	köz	1 földszint 6.
96	2263/112/A/7	Gádor Béla	köz	1 földszint 7.
97	2263/112/A/8	Gádor Béla	köz	1 földszint 8.
98	2263/112/A/9	Gádor Béla	köz	1 földszint 9.
99	2263/112/A/10	Gádor Béla	köz	1 földszint 10.
100	2263/112/A/11	Gádor Béla	köz	1 földszint 11.
101	2263/117	Gádor Béla	köz	3.
102	2263/117/A	Gádor Béla	köz	3.
103	2263/117/A/1	Gádor Béla	köz	3 földszint 1.
104	2263/117/A/2	Gádor Béla	köz	3 földszint 2.
105	2263/117/A/3	Gádor Béla	köz	3 földszint 3.
106	2263/117/A/4	Gádor Béla	köz	3 földszint 4.
107	2263/117/A/5	Gádor Béla	köz	3 földszint 5.
108	2263/117/A/6	Gádor Béla	köz	3 földszint 6.
109	2263/117/A/7	Gádor Béla	köz	3 földszint 7.
110	2263/117/A/8	Gádor Béla	köz	3 földszint 8.
111	2263/117/A/9	Gádor Béla	köz	3 földszint 9.
112	2263/117/A/10	Gádor Béla	köz	3 földszint 10.
113	2263/117/A/11	Gádor Béla	köz	3 földszint 11.
114	2263/113	Gádor Béla	köz	5.
115	2263/113/A	Gádor Béla	köz	5.
116	2263/113/A/1	Gádor Béla	köz	5 földszint 1.
117	2263/113/A/2	Gádor Béla	köz	5 földszint 2.
118	2263/113/A/3	Gádor Béla	köz	5 földszint 3.
119	2263/113/A/4	Gádor Béla	köz	5 földszint 4.
120	2263/113/A/5	Gádor Béla	köz	5 földszint 5.
121	2263/113/A/6	Gádor Béla	köz	5 földszint 6.
122	2263/113/A/7	Gádor Béla	köz	5 földszint 7.
123	2263/116	Gádor Béla	köz	7.
124	2263/116/A	Gádor Béla	köz	7.
125	2263/116/A/1	Gádor Béla	köz	7 földszint 1.
126	2263/116/A/2	Gádor Béla	köz	7 földszint 2.
127	2263/116/A/3	Gádor Béla	köz	7 földszint 3.
128	2263/116/A/4	Gádor Béla	köz	7 földszint 4.
129	2263/116/A/5	Gádor Béla	köz	7 földszint 5.
130	2263/116/A/6	Gádor Béla	köz	7 földszint 6.



131	2263/116/A/7	Gádor Béla	köz	7 földszint 7.
132	2263/27	Gádor Béla	köz	8-10.
133	2263/27/A	Gádor Béla	köz	8-10.
134	2263/27/A/1	Gádor Béla	köz	10 földszint 1.
135	2263/27/A/2	Gádor Béla	köz	10 földszint 2.
136	2263/27/A/3	Gádor Béla	köz	10 földszint 3.
137	2263/27/A/4	Gádor Béla	köz	10 földszint 4.
138	2263/27/A/5	Gádor Béla	köz	10 1. emelet 5.
139	2263/27/A/6	Gádor Béla	köz	10 1. emelet 6.
140	2263/27/A/7	Gádor Béla	köz	10 1. emelet 7.
141	2263/27/A/8	Gádor Béla	köz	10 1. emelet 8.
142	2263/27/A/9	Gádor Béla	köz	10 2. emelet 9.
143	2263/27/A/10	Gádor Béla	köz	10 2. emelet 10.
144	2263/27/A/11	Gádor Béla	köz	10 2. emelet 11.
145	2263/27/A/12	Gádor Béla	köz	10 2. emelet 12.
146	2263/27/A/13	Gádor Béla	köz	10 3. emelet 13.
147	2263/27/A/14	Gádor Béla	köz	10 3. emelet 14.
148	2263/27/A/15	Gádor Béla	köz	10 3. emelet 15.
149	2263/27/A/16	Gádor Béla	köz	10 3. emelet 16.
150	2263/27/A/17	Gádor Béla	köz	10 4. emelet 17.
151	2263/27/A/18	Gádor Béla	köz	10 4. emelet 18.
152	2263/27/A/19	Gádor Béla	köz	10 4. emelet 19.
153	2263/27/A/20	Gádor Béla	köz	10 4. emelet 20.
154	2263/27/A/21	Gádor Béla	köz	8 földszint 1.
155	2263/27/A/22	Gádor Béla	köz	8 földszint 2.
156	2263/27/A/23	Gádor Béla	köz	8 földszint 3.
157	2263/27/A/24	Gádor Béla	köz	8 földszint 4.
158	2263/27/A/25	Gádor Béla	köz	8 1. emelet 5.
159	2263/27/A/26	Gádor Béla	köz	8 1. emelet 6.
160	2263/27/A/27	Gádor Béla	köz	8 1. emelet 7.
161	2263/27/A/28	Gádor Béla	köz	8 1. emelet 8.
162	2263/27/A/29	Gádor Béla	köz	8 2. emelet 9.
163	2263/27/A/30	Gádor Béla	köz	8 2. emelet 10.
164	2263/27/A/31	Gádor Béla	köz	8 2. emelet 11.
165	2263/27/A/32	Gádor Béla	köz	8 2. emelet 12.
166	2263/27/A/33	Gádor Béla	köz	8 3. emelet 13.
167	2263/27/A/34	Gádor Béla	köz	8 3. emelet 14.
168	2263/27/A/35	Gádor Béla	köz	8 3. emelet 15.
169	2263/27/A/36	Gádor Béla	köz	8 3. emelet 16.
170	2263/27/A/37	Gádor Béla	köz	8 4. emelet 17.
171	2263/27/A/38	Gádor Béla	köz	8 4. emelet 18.
172	2263/27/A/39	Gádor Béla	köz	8 4. emelet 19.
173	2263/27/A/40	Gádor Béla	köz	8 4. emelet 20.
174	2263/114	Gádor Béla	köz	9.
175	2263/114/A	Gádor Béla	köz	9.



176	2263/114/A/1	Gádor Béla	köz	9 földszint 1.
177	2263/114/A/2	Gádor Béla	köz	9 földszint 2.
178	2263/114/A/3	Gádor Béla	köz	9 földszint 3.
179	2263/114/A/4	Gádor Béla	köz	9 földszint 4.
180	2263/114/A/5	Gádor Béla	köz	9 földszint 5.
181	2263/114/A/6	Gádor Béla	köz	9 földszint 6.
182	2263/114/A/7	Gádor Béla	köz	9 földszint 7.
183	2263/114/A/8	Gádor Béla	köz	9 földszint 8.
184	2263/114/A/9	Gádor Béla	köz	9 földszint 9.
185	2263/115	Gádor Béla	köz	11.
186	2263/115/A	Gádor Béla	köz	11.
187	2263/115/A/1	Gádor Béla	köz	11 földszint 1.
188	2263/115/A/2	Gádor Béla	köz	11 földszint 2.
189	2263/115/A/3	Gádor Béla	köz	11 földszint 3.
190	2263/115/A/4	Gádor Béla	köz	11 földszint 4.
191	2263/115/A/5	Gádor Béla	köz	11 földszint 5.
192	2263/115/A/6	Gádor Béla	köz	11 földszint 6.
193	2263/115/A/7	Gádor Béla	köz	11 földszint 7.
194	2263/115/A/8	Gádor Béla	köz	11 földszint 8.
195	2263/115/A/9	Gádor Béla	köz	11 földszint 9.
196	2263/141	Gádor Béla	köz	13.
197	2263/141/A	Gádor Béla	köz	13.
198	2263/141/A/1	Gádor Béla	köz	13 földszint 1.
199	2263/141/A/2	Gádor Béla	köz	13 földszint 2.
200	2263/141/A/3	Gádor Béla	köz	13 földszint 3.
201	2263/141/A/4	Gádor Béla	köz	13 földszint 4.
202	2263/141/A/5	Gádor Béla	köz	13 földszint 5.
203	2263/141/A/6	Gádor Béla	köz	13 földszint 6.
204	2263/141/A/7	Gádor Béla	köz	13 földszint 7.
205	2263/141/A/8	Gádor Béla	köz	13 földszint 8.
206	2263/140	Gádor Béla	köz	15.
207	2263/140/A	Gádor Béla	köz	15.
208	2263/140/A/1	Gádor Béla	köz	15 földszint 1.
209	2263/140/A/2	Gádor Béla	köz	15 földszint 2.
210	2263/140/A/3	Gádor Béla	köz	15 földszint 3.
211	2263/140/A/4	Gádor Béla	köz	15 földszint 4.
212	2263/140/A/5	Gádor Béla	köz	15 földszint 5.
213	2263/140/A/6	Gádor Béla	köz	15 földszint 6.
214	2263/139	Gádor Béla	köz	17.
215	2263/139/A	Gádor Béla	köz	17.
216	2263/139/A/1	Gádor Béla	köz	17 földszint 1.
217	2263/139/A/2	Gádor Béla	köz	17 földszint 2.
218	2263/139/A/3	Gádor Béla	köz	17 földszint 3.
219	2263/139/A/4	Gádor Béla	köz	17 földszint 4.
220	2263/139/A/5	Gádor Béla	köz	17 földszint 5.



221	2263/139/A/6	Gádor Béla	köz	17 földszint 6.
222	2263/139/A/7	Gádor Béla	köz	17 földszint 7.
223	2263/139/A/8	Gádor Béla	köz	17 földszint 8.
224	2263/139/A/9	Gádor Béla	köz	17 földszint 9.
225	2263/139/A/10	Gádor Béla	köz	17 földszint 10.

