



Ügyiratszám: IG/1060-51/2023.
Ügyintéző: Dr. Grósz Péter

Tárgy: a Nyíregyháza, Gádor Béla utcában
található ingatlanok házszám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Gádor Béla utcában** található ingatlanok házszámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házszámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házszáma a korábban használt házszámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a lacímkártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lacím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házszámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házszámot az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Gádor Béla utcában található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.

A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímekeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irattár



Az IG/1060-51/2023. számú határozat melléklete

Gádor Béla utca				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Házszám
1	2330/44	Gádor Béla	utca	1/A
2	2330/43	Gádor Béla	utca	1-3.
3	2330/43/A	Gádor Béla	utca	1-3.
4	2330/43/A/1	Gádor Béla	utca	1 földszint 1.
5	2330/43/A/2	Gádor Béla	utca	1 1. emelet 1.
6	2330/43/A/3	Gádor Béla	utca	3 földszint 1.
7	2330/43/A/4	Gádor Béla	utca	3 1. emelet 1.
8	2330/85	Gádor Béla	utca	2.
9	2330/85/A	Gádor Béla	utca	2.
10	2330/85/A/1	Gádor Béla	utca	2 1. emelet 1.
11	2330/85/A/2	Gádor Béla	utca	2 1. emelet 2.
12	2330/85/A/3	Gádor Béla	utca	2 2. emelet 3.
13	2330/85/A/4	Gádor Béla	utca	2 2. emelet 4.
14	2330/85/A/5	Gádor Béla	utca	2 3. emelet 5.
15	2330/85/A/6	Gádor Béla	utca	2 3. emelet 6.
16	2330/85/A/7	Gádor Béla	utca	2 földszint 1A.
17	2330/86	Gádor Béla	utca	4.
18	2330/86/A	Gádor Béla	utca	4.
19	2330/86/A/1	Gádor Béla	utca	4 1. emelet 1.
20	2330/86/A/2	Gádor Béla	utca	4 1. emelet 2.
21	2330/86/A/3	Gádor Béla	utca	4 2. emelet 3.
22	2330/86/A/4	Gádor Béla	utca	4 2. emelet 4.
23	2330/86/A/5	Gádor Béla	utca	4 3. emelet 5.
24	2330/86/A/6	Gádor Béla	utca	4 3. emelet 6.
25	2330/86/A/7	Gádor Béla	utca	4 földszint 1A.
26	2330/39	Gádor Béla	utca	5.
27	2330/39/A	Gádor Béla	utca	5.
28	2330/39/A/1	Gádor Béla	utca	5 földszint 1.
29	2330/39/A/2	Gádor Béla	utca	5 1. emelet 2.
30	2330/39/B	Gádor Béla	utca	5.
31	2330/39/B/1	Gádor Béla	utca	5 földszint 1G.
32	2330/39/B/2	Gádor Béla	utca	5 földszint 2G.
33	2330/20	Gádor Béla	utca	6.
34	2330/20/A	Gádor Béla	utca	6.
35	2330/20/A/1	Gádor Béla	utca	6 földszint 1.
36	2330/20/A/2	Gádor Béla	utca	6 földszint 2.
37	2330/20/A/3	Gádor Béla	utca	6 1. emelet 3.
38	2330/20/A/4	Gádor Béla	utca	6 1. emelet 4.
39	2330/20/A/5	Gádor Béla	utca	6 2. emelet 5.
40	2330/20/A/6	Gádor Béla	utca	6 2. emelet 6.



41	2330/20/A/7	Gádor Béla	utca	6 3. emelet 7.
42	2330/20/A/8	Gádor Béla	utca	6 3. emelet 8.
43	2330/20/A/9	Gádor Béla	utca	6 3. emelet 9.
44	2330/36	Gádor Béla	utca	7.
45	2330/36/A	Gádor Béla	utca	7.
46	2330/36/A/1	Gádor Béla	utca	7 1. emelet 1.
47	2330/36/A/2	Gádor Béla	utca	7 földszint 1.
48	2330/36/B	Gádor Béla	utca	7.
49	2330/36/B/1	Gádor Béla	utca	7 földszint 1G.
50	2330/36/B/2	Gádor Béla	utca	7 földszint 2G.
51	2330/19	Gádor Béla	utca	8.
52	2330/19/A	Gádor Béla	utca	8.
53	2330/19/A/1	Gádor Béla	utca	8 földszint 1.
54	2330/19/A/2	Gádor Béla	utca	8 földszint 2.
55	2330/19/A/3	Gádor Béla	utca	8 1. emelet 3.
56	2330/19/A/4	Gádor Béla	utca	8 1. emelet 4.
57	2330/19/A/5	Gádor Béla	utca	8 2. emelet 5.
58	2330/19/A/6	Gádor Béla	utca	8 2. emelet 6.
59	2330/19/A/7	Gádor Béla	utca	8 3. emelet 7.
60	2330/19/A/8	Gádor Béla	utca	8 3. emelet 8.
61	2330/19/A/9	Gádor Béla	utca	8 3. emelet 9.
62	2330/35	Gádor Béla	utca	9.
63	2330/35/A	Gádor Béla	utca	9.
64	2330/35/A/1	Gádor Béla	utca	9 földszint 1.
65	2330/35/A/2	Gádor Béla	utca	9 1. emelet 2.
66	2330/16	Gádor Béla	utca	10.
67	2330/16/A	Gádor Béla	utca	10.
68	2330/16/A/1	Gádor Béla	utca	10 földszint 1.
69	2330/16/A/2	Gádor Béla	utca	10 földszint 2.
70	2330/16/A/3	Gádor Béla	utca	10 1. emelet 3.
71	2330/16/A/4	Gádor Béla	utca	10 1. emelet 4.
72	2330/16/A/5	Gádor Béla	utca	10 2. emelet 5.
73	2330/16/A/6	Gádor Béla	utca	10 2. emelet 6.
74	2330/16/A/7	Gádor Béla	utca	10 3. emelet 7.
75	2330/16/A/8	Gádor Béla	utca	10 3. emelet 8.
76	2330/16/A/9	Gádor Béla	utca	10 3. emelet 9.
77	2330/32	Gádor Béla	utca	11.
78	2330/32/A	Gádor Béla	utca	11.
79	2330/32/A/1	Gádor Béla	utca	11 1. emelet 2.
80	2330/32/A/2	Gádor Béla	utca	11 földszint 1.
81	2330/15	Gádor Béla	utca	12.
82	2330/15/A	Gádor Béla	utca	12.
83	2330/15/A/1	Gádor Béla	utca	12 földszint 1.
84	2330/15/A/2	Gádor Béla	utca	12 földszint 2.
85	2330/15/A/3	Gádor Béla	utca	12 1. emelet 3.



86	2330/15/A/4	Gádor Béla	utca	12 1. emelet 4.
87	2330/15/A/5	Gádor Béla	utca	12 2. emelet 5.
88	2330/15/A/6	Gádor Béla	utca	12 2. emelet 6.
89	2330/31	Gádor Béla	utca	13-15.
90	2330/31/A	Gádor Béla	utca	13-15.
91	2330/31/A/1	Gádor Béla	utca	13 földszint 1.
92	2330/31/A/2	Gádor Béla	utca	13 1. emelet 2.
93	2330/31/A/3	Gádor Béla	utca	15 1. emelet 2.
94	2330/31/A/4	Gádor Béla	utca	15 földszint 1.
95	2330/81	Gádor Béla	utca	14.
96	2330/81/A	Gádor Béla	utca	14.
97	2330/81/A/1	Gádor Béla	utca	14 földszint 1.
98	2330/81/A/2	Gádor Béla	utca	14 földszint 2.
99	2330/81/A/3	Gádor Béla	utca	14 1. emelet 3.
100	2330/81/A/4	Gádor Béla	utca	14 1. emelet 4.
101	2330/81/A/5	Gádor Béla	utca	14 2. emelet 5.
102	2330/81/A/6	Gádor Béla	utca	14 2. emelet 6.
103	2330/81/A/7	Gádor Béla	utca	14 3. emelet 7.
104	2330/81/A/8	Gádor Béla	utca	14 3. emelet 8.
105	2330/81/A/9	Gádor Béla	utca	14 3. emelet 9.
106	2335/62	Gádor Béla	utca	16.
107	2330/27	Gádor Béla	utca	17.
108	2330/27/A	Gádor Béla	utca	17.
109	2330/27/A/1	Gádor Béla	utca	17 földszint 1.
110	2330/27/A/2	Gádor Béla	utca	17 1. emelet 2.
111	2335/57	Gádor Béla	utca	18.
112	2330/25	Gádor Béla	utca	19.
113	2330/25/A	Gádor Béla	utca	19.
114	2330/25/A/1	Gádor Béla	utca	19 földszint 1.
115	2330/25/A/2	Gádor Béla	utca	19 1. emelet 2.
116	2335/55	Gádor Béla	utca	20.
117	2335/35	Gádor Béla	utca	21-23.
118	2335/54	Gádor Béla	utca	22.
119	2335/65	Gádor Béla	utca	23/A.
120	2335/66	Gádor Béla	utca	23/B.
121	2335/53	Gádor Béla	utca	24.
122	2335/47	Gádor Béla	utca	25-37.
123	2335/52	Gádor Béla	utca	26-34.
124	2335/52/A	Gádor Béla	utca	26-34.
125	2335/52/A/1	Gádor Béla	utca	26.
126	2335/52/A/2	Gádor Béla	utca	28.
127	2335/52/A/3	Gádor Béla	utca	30.
128	2335/52/A/4	Gádor Béla	utca	32.
129	2335/52/A/5	Gádor Béla	utca	34.
130	2335/51	Gádor Béla	utca	36-44.



131	2335/46	Gádor Béla	utca	39-51.
132	2335/50	Gádor Béla	utca	46-52.
133	2335/49	Gádor Béla	utca	54-56.
134	2335/49/A	Gádor Béla	utca	54-56.
135	2335/49/A/1	Gádor Béla	utca	56.
136	2335/49/A/2	Gádor Béla	utca	54.
137	2335/48	Gádor Béla	utca	56/A
138	2335/38	Gádor Béla	utca	53-61.
139	22794/11	Gádor Béla	utca	58.
140	22794/10	Gádor Béla	utca	60.
141	22794/9	Gádor Béla	utca	62.
142	22794/1	Gádor Béla	utca	63.
143	22794/8	Gádor Béla	utca	64.
144	22794/8/A	Gádor Béla	utca	64.
145	22794/8/A/1	Gádor Béla	utca	64/A.
146	22794/8/A/2	Gádor Béla	utca	64/B.
147	22794/2	Gádor Béla	utca	65.
148	22794/7	Gádor Béla	utca	66.
149	22794/3	Gádor Béla	utca	67.
150	22794/6	Gádor Béla	utca	68.
151	22794/4	Gádor Béla	utca	69.

