



Ügyiratszám: IG/6250-151/2023.
Ügyintéző: Dr. Zentai József

Tárgy: a Nyíregyháza, Pazonyi téren található
ingatlanok házsám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Pazonyi téren** található ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a laccím-kártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a laccím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsám-táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Pazonyi téren található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.



A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irrattár



Az IG/6250-151/2023. számú határozat melléklete

Pazonyi tér				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Hátszám
1.	1826/15	Pazonyi	tér	1-2
2.	1826/15/A	Pazonyi	tér	1-2
3.	1826/15/A/1	Pazonyi	tér	1. fszt. 1
4.	1826/15/A/2	Pazonyi	tér	1. fszt. 2
5.	1826/15/A/3	Pazonyi	tér	1. I/3
6.	1826/15/A/4	Pazonyi	tér	1. I/4
7.	1826/15/A/5	Pazonyi	tér	1. I/5
8.	1826/15/A/6	Pazonyi	tér	1. II/6
9.	1826/15/A/7	Pazonyi	tér	1. II/7
10.	1826/15/A/8	Pazonyi	tér	1. II/8
11.	1826/15/A/9	Pazonyi	tér	1. III/9
12.	1826/15/A/10	Pazonyi	tér	1. III/10
13.	1826/15/A/11	Pazonyi	tér	1. III/11
14.	1826/15/A/12	Pazonyi	tér	1. IV/12
15.	1826/15/A/13	Pazonyi	tér	1. IV/13
16.	1826/15/A/14	Pazonyi	tér	1. IV/14
17.	1826/15/A/15	Pazonyi	tér	2. fszt. 1
18.	1826/15/A/16	Pazonyi	tér	2. fszt. 2
19.	1826/15/A/17	Pazonyi	tér	2. I/3
20.	1826/15/A/18	Pazonyi	tér	2. I/4
21.	1826/15/A/19	Pazonyi	tér	2. I/5
22.	1826/15/A/20	Pazonyi	tér	2. II/6
23.	1826/15/A/21	Pazonyi	tér	2. II/7
24.	1826/15/A/22	Pazonyi	tér	2. II/8
25.	1826/15/A/23	Pazonyi	tér	2. III/9
26.	1826/15/A/24	Pazonyi	tér	2. III/10
27.	1826/15/A/25	Pazonyi	tér	2. III/11
28.	1826/15/A/26	Pazonyi	tér	2. IV/12
29.	1826/15/A/27	Pazonyi	tér	2. IV/13
30.	1826/15/A/28	Pazonyi	tér	2. IV/14
31.	2372/3	Pazonyi	tér	3-4
32.	2393/5	Pazonyi	tér	5
33.	2393/6	Pazonyi	tér	6
34.	2393/8	Pazonyi	tér	7
35.	2570/2	Pazonyi	tér	8
36.	2570/1	Pazonyi	tér	8/A
37.	2572/2	Pazonyi	tér	9-10
38.	2572/2/A	Pazonyi	tér	9-10
39.	2572/2/A/1	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 1
40.	2572/2/A/2	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 2
41.	2572/2/A/3	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 3



42.	2572/2/A/4	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 4
43.	2572/2/A/5	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 5
44.	2572/2/A/6	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 6
45.	2572/2/A/7	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 7
46.	2572/2/A/8	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 8
47.	2572/2/A/9	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 9
48.	2572/2/A/10	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 10
49.	2572/2/A/11	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 11
50.	2572/2/A/12	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 12
51.	2572/2/A/13	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 13
52.	2572/2/A/14	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 14
53.	2572/2/A/15	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 15
54.	2572/2/A/16	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 16
55.	2572/2/A/17	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 17
56.	2572/2/A/18	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 18
57.	2572/2/A/19	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 19
58.	2572/2/A/20	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 20
59.	2572/2/A/21	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 21
60.	2572/2/A/22	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 22
61.	2572/2/A/23	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 23
62.	2572/2/A/24	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 24
63.	2572/2/A/25	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 25
64.	2572/2/A/26	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 26
65.	2572/2/A/27	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 27
66.	2572/2/A/28	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 28
67.	2572/2/A/29	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 29
68.	2572/2/A/30	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 30
69.	2572/2/A/31	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 31
70.	2572/2/A/32	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 32
71.	2572/2/A/33	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 33
72.	2572/2/A/34	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 34
73.	2572/2/A/35	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 35
74.	2572/2/A/36	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 36
75.	2572/2/A/37	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 37
76.	2572/2/A/38	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 38
77.	2572/2/A/39	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 39
78.	2572/2/A/40	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 40
79.	2572/2/A/41	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 41
80.	2572/2/A/42	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 42
81.	2572/2/A/43	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 43
82.	2572/2/A/44	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 44
83.	2572/2/A/45	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 45
84.	2572/2/A/46	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 46
85.	2572/2/A/47	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 47



86.	2572/2/A/48	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 48
87.	2572/2/A/49	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 49
88.	2572/2/A/50	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 50
89.	2572/2/A/51	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 51
90.	2572/2/A/52	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 52
91.	2572/2/A/53	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 53
92.	2572/2/A/54	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 54
93.	2572/2/A/55	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 55
94.	2572/2/A/56	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 56
95.	2572/2/A/57	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 57
96.	2572/2/A/58	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 58
97.	2572/2/A/59	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 59
98.	2572/2/A/60	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 60
99.	2572/2/A/61	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 61
100.	2572/2/A/62	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 62
101.	2572/2/A/63	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 63
102.	2572/2/A/64	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 64
103.	2572/2/A/65	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 65
104.	2572/2/A/71	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 66
105.	2572/2/A/72	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 67
106.	2572/2/A/73	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 68
107.	2572/2/A/74	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 69
108.	2572/2/A/75	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 70
109.	2572/2/A/76	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 71
110.	2572/2/A/77	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 72
111.	2572/2/A/78	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 73
112.	2572/2/A/79	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 74
113.	2572/2/A/80	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 75
114.	2572/2/A/81	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 76
115.	2572/2/A/82	Pazonyi	tér	9-10. pszt. 77
116.	2572/2/A/95	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 1
117.	2572/2/A/94	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 2
118.	2572/2/A/93	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 3
119.	2572/2/A/92	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 4
120.	2572/2/A/91	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 5
121.	2572/2/A/83	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 6Ü
122.	2572/2/A/84	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 7Ü
123.	2572/2/A/85	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 8Ü
124.	2572/2/A/86	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 9Ü
125.	2572/2/A/87	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 10Ü
126.	2572/2/A/88	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 11Ü
127.	2572/2/A/89	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 12Ü
128.	2572/2/A/90	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 13Ü
129.	2572/2/A/70	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 14Ü



130.	2572/2/A/66	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 15
131.	2572/2/A/67	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 16
132.	2572/2/A/68	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 17
133.	2572/2/A/69	Pazonyi	tér	9-10. fszt. 18
134.	2572/2/A/96	Pazonyi	tér	9-10. I/1
135.	2572/2/A/97	Pazonyi	tér	9-10. I/2
136.	2572/2/A/98	Pazonyi	tér	9-10. I/3
137.	2572/2/A/100	Pazonyi	tér	9-10. I/4
138.	2572/2/A/101	Pazonyi	tér	9-10. I/5
139.	2572/2/A/102	Pazonyi	tér	9-10. I/6
140.	2572/2/A/103	Pazonyi	tér	9-10. I/7
141.	2572/2/A/104	Pazonyi	tér	9-10. I/8
142.	2572/2/A/105	Pazonyi	tér	9-10. I/9
143.	2572/2/A/106	Pazonyi	tér	9-10. I/10
144.	2572/2/A/107	Pazonyi	tér	9-10. I/11
145.	2572/2/A/108	Pazonyi	tér	9-10. I/12
146.	2572/2/A/109	Pazonyi	tér	9-10. I/13
147.	2572/2/A/110	Pazonyi	tér	9-10. I/14
148.	2572/2/A/111	Pazonyi	tér	9-10. I/15
149.	2572/2/A/112	Pazonyi	tér	9-10. I/16
150.	2572/2/A/113	Pazonyi	tér	9-10. I/17
151.	2572/2/A/114	Pazonyi	tér	9-10. I/18
152.	2572/2/A/115	Pazonyi	tér	9-10. I/19
153.	2572/2/A/116	Pazonyi	tér	9-10. I/20
154.	2572/2/A/117	Pazonyi	tér	9-10. I/21
155.	2572/2/A/118	Pazonyi	tér	9-10. I/22
156.	2572/2/A/119	Pazonyi	tér	9-10. II/1
157.	2572/2/A/120	Pazonyi	tér	9-10. II/2
158.	2572/2/A/121	Pazonyi	tér	9-10. II/3
159.	2572/2/A/122	Pazonyi	tér	9-10. II/4
160.	2572/2/A/123	Pazonyi	tér	9-10. II/5
161.	2572/2/A/124	Pazonyi	tér	9-10. II/6
162.	2572/2/A/125	Pazonyi	tér	9-10. II/7
163.	2572/2/A/133	Pazonyi	tér	9-10. II/8
164.	2572/2/A/126	Pazonyi	tér	9-10. II/9
165.	2572/2/A/134	Pazonyi	tér	9-10. II/10
166.	2572/2/A/127	Pazonyi	tér	9-10. II/11
167.	2572/2/A/99	Pazonyi	tér	9-10. II/12
168.	2572/2/A/128	Pazonyi	tér	9-10. II/13
169.	2572/2/A/129	Pazonyi	tér	9-10. II/14
170.	2572/2/A/130	Pazonyi	tér	9-10. II/15
171.	2572/2/A/131	Pazonyi	tér	9-10. II/16
172.	2572/2/A/132	Pazonyi	tér	9-10. II/17
173.	2576	Pazonyi	tér	11

174.	2572/1	Pazonyi	tér	13
175.	2580/2	Pazonyi	tér	13/A
176.	2581	Pazonyi	tér	14
177.	2609	Pazonyi	tér	15
178.	2610	Pazonyi	tér	16

