



Ügyiratszám: IG/3685-78/2023.

Ügyintéző: Fekésházy Gábor

Tárgy: a Nyíregyháza, István utcában található ingatlanok házsám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **István utcában** található ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a lacím-kártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lacím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsám táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, István utcában található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.

A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímekeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irattár



Az IG/3685-78/2023. számú határozat melléklete

István utca				
SORSZÁM	HRSZ.	KÖZTERÜLET	KÖZTERÜLET JELLEGE	HÁZSZ.
1	3078	István	utca	1
2	3202	István	utca	2
3	3080	István	utca	3
4	3201	István	utca	4
5	3090/8	István	utca	5
6	3200	István	utca	6
7	3200/A	István	utca	6
8	3200/A/1	István	utca	6. fsz/U1
9	3200/A/2	István	utca	6. fsz/U2
10	3200/A/3	István	utca	6. fsz/U3
11	3200/A/4	István	utca	6. fsz/G1
12	3200/A/5	István	utca	6. fsz/G2
13	3200/A/6	István	utca	6. 1/1.
14	3200/A/7	István	utca	6. 1/2.
15	3200/A/8	István	utca	6. 1/3.
16	3200/A/9	István	utca	6. 1/4.
17	3200/A/10	István	utca	6. 1/5.
18	3200/A/11	István	utca	6. tt/6.
19	3200/A/12	István	utca	6. tt/7.
20	3200/A/13	István	utca	6. tt/8.
21	3200/A/14	István	utca	6. tt/9.
22	3200/A/15	István	utca	6. tt/10.
23	3092/2	István	utca	7-9
24	3199	István	utca	8
25	3199/A	István	utca	8
26	3199/A/1	István	utca	8. fsz/1
27	3199/A/2	István	utca	8. fsz/2.
28	3191	István	utca	10
29	3191/A	István	utca	10
30	3191/A/1	István	utca	10/A
31	3191/A/2	István	utca	10/B
32	3191/A/3	István	utca	10/C
33	3191/A/4	István	utca	10/D
34	3191/A/5	István	utca	10/F
35	3092/3	István	utca	11-17
36	3189	István	utca	12
37	3173	István	utca	14
38	3172	István	utca	16
39	3172/A	István	utca	16
40	3172/A/1	István	utca	16. 1. lph



41	3172/A/2	István	utca	16. 2. lph
42	3172/A/3	István	utca	16. 3. lph
43	3172/A/4	István	utca	16. 4. lph
44	3172/A/5	István	utca	16. 5. lph
45	3172/A/6	István	utca	16
46	3172/A/7	István	utca	16
47	3172/A/8	István	utca	16
48	3172/A/9	István	utca	16
49	3172/A/10	István	utca	16
50	3169/1	István	utca	18/A
51	3157	István	utca	18
52	3101	István	utca	19
53	3155	István	utca	20
54	3155/A	István	utca	20
55	3155/A/1	István	utca	20/C
56	3155/A/2	István	utca	20/B
57	3155/A/3	István	utca	20/A
58	3103	István	utca	21
59	3137/2	István	utca	22
60	3137/2/A	István	utca	22
61	3137/2/A/1	István	utca	22/I
62	3137/2/A/2	István	utca	22/H
63	3137/2/A/3	István	utca	22/G
64	3137/2/A/4	István	utca	22/F
65	3137/2/A/5	István	utca	22/E
66	3137/2/A/6	István	utca	22/D
67	3137/2/A/7	István	utca	22/C
68	3137/2/A/8	István	utca	22/B
69	3137/2/A/9	István	utca	22/A
70	3104	István	utca	23
71	3127/11	István	utca	24
72	3127/11/A	István	utca	24
73	3127/11/A/6	István	utca	24. 1/1
74	3127/11/A/7	István	utca	24. 1/2
75	3127/11/A/12	István	utca	24. 2/3
76	3127/11/A/13	István	utca	24. 2/4
77	3105	István	utca	25
78	3127/12	István	utca	26
79	3127/12/A	István	utca	26 A ép.
80	3127/12/A/1	István	utca	26 A ép. fsz/1
81	3127/12/A/2	István	utca	26 A ép. fsz/2
82	3127/12/A/3	István	utca	26 A ép. 1/3
83	3127/12/A/4	István	utca	26 A ép. 1/4
84	3127/12/A/5	István	utca	26 A ép. 2/5
85	3127/12/A/6	István	utca	26 A ép. 2/6



86	3127/12/B	István	utca	26 B ép.
87	3127/12/B/1	István	utca	26 B ép. 1/1
88	3127/12/B/2	István	utca	26 B ép. 1/2
89	3127/12/B/3	István	utca	26 B ép. 2/3
90	3127/12/B/4	István	utca	26 B ép. 2/4
91	3127/12/B/5	István	utca	26 B ép. fsz/1G
92	3127/12/B/6	István	utca	26 B ép. fsz/2G
93	3127/12/B/7	István	utca	26 B ép. fsz/3G
94	3127/12/B/8	István	utca	26 B ép. fsz/4G
95	3127/12/B/9	István	utca	26 B ép. fsz/5G
96	3106	István	utca	27
97	2127/5	István	utca	28
98	2127/1	István	utca	28/A
99	3108	István	utca	29
100	3125	István	utca	30
101	3110/2	István	utca	32
102	3110/2/A	István	utca	32
103	3110/2/A/1	István	utca	32. C lph fsz/1
104	3110/2/A/2	István	utca	32. C lph 1/2
105	3110/2/A/3	István	utca	32. C lph 1/3
106	3110/2/A/4	István	utca	32. B lph 1/1
107	3110/2/A/5	István	utca	32. B lph 1/2
108	3110/2/A/6	István	utca	32. A lph 1/1
109	3110/2/A/7	István	utca	32. A lph 1/2
110	3110/2/A/8	István	utca	32. C lph 2/4
111	3110/2/A/9	István	utca	32. C lph 2/5
112	3110/2/A/10	István	utca	32. B lph 2/3
113	3110/2/A/11	István	utca	32. B lph 2/4
114	3110/2/A/12	István	utca	32. A lph 2/3
115	3110/2/A/13	István	utca	32. A lph 2/4
116	3110/2/A/14	István	utca	32. fsz/1U
117	3110/2/A/15	István	utca	32. fsz/2U
118	3110/2/A/16	István	utca	32. fsz/1G
119	3110/2/A/17	István	utca	32. fsz/2G
120	3110/2/A/18	István	utca	32. fsz/3G
121	3110/2/A/19	István	utca	32. fsz/4G
122	3110/2/A/20	István	utca	32. fsz/5G
123	3110/2/A/21	István	utca	32. fsz/6G
124	3110/2/A/22	István	utca	32. fsz/7G
125	3110/2/A/23	István	utca	32. fsz/8G
126	3110/2/A/24	István	utca	32. fsz/9G
127	3110/2/A/25	István	utca	32
128	3110/2/A/26	István	utca	32
129	2725	István	utca	56
130	2726	István	utca	58



131	2726/A	István	utca	58
132	2726/A/1	István	utca	58 fsz/1
133	2726/A/2	István	utca	58. fsz/2
134	2755	István	utca	60

