



Ügyiratszám: IG/3685-84/2023.

Ügyintéző: Fekésházy Gábor

Tárgy: a Nyíregyháza, Géza utcában található ingatlanok házsám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Géza utcában** található ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a laccím-kártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a laccím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsám-táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Géza utcában található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.

A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímekeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irattár



Az IG/3685- /2023. számú határozat melléklete

Géza utca				
SORSZÁM	HRSZ.	KÖZTERÜLET	KÖZTERÜLET JELLEGE	HÁZSZ.
1	3210	Géza	utca	1
2	3315	Géza	utca	2
3	3314	Géza	utca	2/A
4	3209	Géza	utca	3
5	3209/A	Géza	utca	3
6	3209/A/1	Géza	utca	3. fsz/1
7	3209/A/2	Géza	utca	3. 1/2
8	3209/A/3	Géza	utca	3. 1/3
9	3209/A/4	Géza	utca	3. 2/4
10	3209/A/5	Géza	utca	3. 2/5
11	3209/A/6	Géza	utca	3. 2/6
12	3209/B	Géza	utca	3
13	3209/B/1	Géza	utca	3. fsz/G1
14	3209/B/2	Géza	utca	3. fsz/G2
15	3209/B/3	Géza	utca	3. fsz/G3
16	3209/B/4	Géza	utca	3. fsz/G4
17	3299	Géza	utca	4
18	3194	Géza	utca	5
19	3194/A	Géza	utca	5
20	3194/A/1	Géza	utca	5. fsz/1
21	3194/A/2	Géza	utca	5. fsz/2
22	3194/A/3	Géza	utca	5. fsz/3
23	3194/A/4	Géza	utca	5. 1/4
24	3194/A/5	Géza	utca	5. 1/5
25	3194/A/6	Géza	utca	5. 1/6
26	3194/A/7	Géza	utca	5. 1/7
27	3194/A/8	Géza	utca	5. 1/8
28	3194/A/9	Géza	utca	5. 2/9
29	3194/A/10	Géza	utca	5. 2/10
30	3194/A/11	Géza	utca	5. 2/11
31	3194/A/12	Géza	utca	5. 2/12
32	3194/A/13	Géza	utca	5. 2/13
33	3194/B	Géza	utca	5.
34	3194/B/1	Géza	utca	5. fsz/G1
35	3194/B/2	Géza	utca	5. fsz/G2
36	3194/B/3	Géza	utca	5. fsz/G3
37	3194/B/4	Géza	utca	5. fsz/G4
38	3194/B/5	Géza	utca	5. fsz/G5
39	3297	Géza	utca	6
40	3193	Géza	utca	7
41	3277/3	Géza	utca	8-16



42	3182	Géza	utca	9
43	3182/A	Géza	utca	9
44	3182/A/1	Géza	utca	9
45	3181	Géza	utca	11
46	3181/A	Géza	utca	11
47	3181/A/1	Géza	utca	11
48	3181/A/2	Géza	utca	11
49	3180	Géza	utca	13
50	3177	Géza	utca	15
51	3178	Géza	utca	17
52	3268	Géza	utca	20
53	3164	Géza	utca	21
54	3267	Géza	utca	22
55	3267/A	Géza	utca	22
56	3267/A/1	Géza	utca	22. fsz/1
57	3267/A/2	Géza	utca	22. fsz/2
58	3267/A/3	Géza	utca	22. fsz/3
59	3163	Géza	utca	23
60	3264	Géza	utca	24
61	3264/A	Géza	utca	24
62	3264/A/1	Géza	utca	24
63	3162	Géza	utca	25
64	3162/A	Géza	utca	25
65	3162/A/1	Géza	utca	25. fsz/G1
66	3162/A/2	Géza	utca	25. fsz/G2
67	3162/A/3	Géza	utca	25. fsz/G3
68	3162/A/4	Géza	utca	25. fsz/G4
69	3162/A/5	Géza	utca	25. fsz/G5
70	3162/A/6	Géza	utca	25. fsz/1
71	3162/A/7	Géza	utca	25. 1/2
72	3162/A/8	Géza	utca	25. 1/3
73	3162/A/9	Géza	utca	25. 1/4
74	3162/A/10	Géza	utca	25. 1/5
75	3162/A/11	Géza	utca	25. tt/6
76	3162/A/12	Géza	utca	25. tt/7
77	3162/A/13	Géza	utca	25. tt/8
78	3162/A/14	Géza	utca	25. tt/9
79	3262	Géza	utca	26
80	3161	Géza	utca	27
81	3161/A	Géza	utca	27
82	3161/A/1	Géza	utca	27. fsz/G1
83	3161/A/2	Géza	utca	27. fsz/G2
84	3161/A/3	Géza	utca	27. fsz/G3
85	3161/A/4	Géza	utca	27. fsz/G4
86	3161/A/5	Géza	utca	27. fsz/G5



87	3161/A/6	Géza	utca	27. fsz/1
88	3161/A/7	Géza	utca	27. fsz/2
89	3161/A/8	Géza	utca	27. fsz/3
90	3161/A/9	Géza	utca	27. fsz/4
91	3161/A/10	Géza	utca	27. fsz/5
92	3161/A/11	Géza	utca	27. 1/6
93	3161/A/12	Géza	utca	27. 1/7
94	3161/A/13	Géza	utca	27. 1/8
95	3161/A/14	Géza	utca	27. 1/9
96	3161/A/15	Géza	utca	27. 1/10
97	3161/A/16	Géza	utca	27. 1/11
98	3161/A/17	Géza	utca	27. tt/12
99	3161/A/18	Géza	utca	27. tt/13
100	3161/A/19	Géza	utca	27. tt/14
101	3161/A/20	Géza	utca	27. tt/15
102	3161/A/21	Géza	utca	27. tt/16
103	3261	Géza	utca	28
104	3147	Géza	utca	29
105	3260	Géza	utca	30
106	3146	Géza	utca	31
107	3249	Géza	utca	32
108	3247	Géza	utca	32/A
109	3145	Géza	utca	33
110	3144	Géza	utca	35
111	3143/2	Géza	utca	37
112	3133/1	Géza	utca	39
113	3131	Géza	utca	41
114	3243	Géza	utca	44
115	3130	Géza	utca	45
116	3217	Géza	utca	46
117	3129/2	Géza	utca	47
118	3216	Géza	utca	48
119	3120	Géza	utca	49
120	3215/2	Géza	utca	50
121	3215/2/A	Géza	utca	50
122	3215/2/A/1	Géza	utca	50. 1/1
123	3215/2/A/2	Géza	utca	50. 1/2
124	3215/2/A/3	Géza	utca	50. 2/3
125	3215/2/A/4	Géza	utca	50. 2/4
126	3215/2/A/5	Géza	utca	50. fsz/G1
127	3215/2/A/6	Géza	utca	50. fsz/G2
128	3215/2/A/7	Géza	utca	50. fsz/G3
129	3119	Géza	utca	51
130	3213	Géza	utca	52
131	3116	Géza	utca	53

