



Ügyiratszám: IG/6250-147/2023.

Ügyintéző: Dr. Zentai József

Tárgy: a Nyíregyháza, Epreskert utcában
található ingatlanok házszám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Epreskert utcában** található ingatlanok házszámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házszámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házszáma a korábban használt házszámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a laccímkártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lac cím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házszámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házszámot az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékel ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Epreskert utcában található ingatlanok házszámának felülvizsgálatára.



A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irrattár



Az IG/6250-147/2023. számú határozat melléklete

Epreskert utca				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Házszám
1.	1742	Epreskert	utca	1-5
2.	1742/A	Epreskert	utca	1-5
3.	1742/A/15	Epreskert	utca	1-5. fszt. 1Ü
4.	1742/A/16	Epreskert	utca	1-5. fszt. 2Ü
5.	1742/A/17	Epreskert	utca	1-5. fszt. 3Ü
6.	1611/3	Epreskert	utca	2
7.	1611/4	Epreskert	utca	4-6
8.	1611/4/A	Epreskert	utca	4-6
9.	1611/4/A/1	Epreskert	utca	4-6. fszt. 1
10.	1611/4/A/2	Epreskert	utca	4-6. fszt. 2
11.	1611/4/A/3	Epreskert	utca	4-6. fszt. 3
12.	1611/4/A/4	Epreskert	utca	4-6. fszt. 4
13.	1611/4/A/5	Epreskert	utca	4-6. fszt. 5
14.	1741	Epreskert	utca	7
15.	1611/5	Epreskert	utca	8
16.	1611/5/A	Epreskert	utca	8
17.	1611/5/A/1	Epreskert	utca	8. fszt. 1
18.	1611/5/A/2	Epreskert	utca	8. I/1.
19.	1611/5/A/3	Epreskert	utca	8. II/1
20.	1611/5/A/4	Epreskert	utca	8. III/1
21.	1611/6	Epreskert	utca	8/A
22.	1611/6/A	Epreskert	utca	8/A
23.	1611/6/A/1	Epreskert	utca	8/A. fszt. 1
24.	1611/6/A/2	Epreskert	utca	8/A. I/2
25.	1740	Epreskert	utca	9
26.	1618/6	Epreskert	utca	10
27.	1739/2	Epreskert	utca	11
28.	1736	Epreskert	utca	13-15
29.	1736/A	Epreskert	utca	13-15
30.	1736/A/18	Epreskert	utca	13. I/1
31.	1736/A/17	Epreskert	utca	13. I/2
32.	1736/A/16	Epreskert	utca	13. I/3
33.	1736/A/25	Epreskert	utca	13. II/4
34.	1736/A/24	Epreskert	utca	13. II/5
35.	1736/A/22	Epreskert	utca	15. I/1
36.	1736/A/21	Epreskert	utca	15. I/2
37.	1736/A/20	Epreskert	utca	15. I/3
38.	1736/A/19	Epreskert	utca	15. I/4
39.	1736/A/29	Epreskert	utca	15. II/5
40.	1736/A/28	Epreskert	utca	15. II/6
41.	1736/A/27	Epreskert	utca	15. II/7



42.	1736/A/26	Epreskert	utca	15. II/8
43.	1736/A/3	Epreskert	utca	13-15. fszt. 1G
44.	1736/A/4	Epreskert	utca	13-15. fszt. 2G
45.	1736/A/5	Epreskert	utca	13-15. fszt. 3G
46.	1736/A/6	Epreskert	utca	13-15. fszt. 4G
47.	1736/A/7	Epreskert	utca	13-15. fszt. 5G
48.	1736/A/8	Epreskert	utca	13-15. fszt. 6G
49.	1736/A/9	Epreskert	utca	13-15. fszt. 7G
50.	1736/A/10	Epreskert	utca	13-15. fszt. 8G
51.	1736/A/11	Epreskert	utca	13-15. fszt. 9G
52.	1736/A/12	Epreskert	utca	13-15. fszt. 1Ü
53.	1736/A/13	Epreskert	utca	13-15. fszt. 2Ü
54.	1736/A/14	Epreskert	utca	13-15. fszt. 3Ü
55.	1736/A/15	Epreskert	utca	13-15. fszt. 4Ü
56.	1732	Epreskert	utca	17
57.	1731	Epreskert	utca	19
58.	1730	Epreskert	utca	21
59.	1726	Epreskert	utca	23
60.	1725	Epreskert	utca	25
61.	1723	Epreskert	utca	27
62.	1720	Epreskert	utca	29
63.	1719	Epreskert	utca	31
64.	1716	Epreskert	utca	33
65.	1715	Epreskert	utca	35
66.	1715/A	Epreskert	utca	35
67.	1715/A/1	Epreskert	utca	35. fszt. 1
68.	1715/A/2	Epreskert	utca	35. fszt. 2
69.	1715/A/3	Epreskert	utca	35. I/3
70.	1715/A/4	Epreskert	utca	35. I/4
71.	1715/A/5	Epreskert	utca	35. I/5
72.	1715/A/6	Epreskert	utca	35. I/6
73.	1715/A/7	Epreskert	utca	35. Tt. 7
74.	1715/A/8	Epreskert	utca	35. Tt. 8
75.	1715/A/9	Epreskert	utca	35. Tt. 9
76.	1715/A/10	Epreskert	utca	35. Tt. 10
77.	1715/A/11	Epreskert	utca	35. fszt. 1G
78.	1715/A/12	Epreskert	utca	35. fszt. 2G
79.	1715/A/13	Epreskert	utca	35. fszt. 3G
80.	1715/A/14	Epreskert	utca	35. fszt. 4G
81.	1715/A/15	Epreskert	utca	35. fszt. 5G
82.	1678/1	Epreskert	utca	36
83.	1708	Epreskert	utca	37
84.	1677/4	Epreskert	utca	38
85.	1707	Epreskert	utca	39

86.	1676	Epreskert	utca	40
87.	1704	Epreskert	utca	41
88.	1670/1	Epreskert	utca	42
89.	1670/1/A	Epreskert	utca	42
90.	1670/1/A/1	Epreskert	utca	42. fszt. 1
91.	1670/1/A/2	Epreskert	utca	42. fszt. 2
92.	1670/1/A/3	Epreskert	utca	42. fszt. 3
93.	1670/1/A/4	Epreskert	utca	42. fszt. 4
94.	1670/1/A/5	Epreskert	utca	42. I/5
95.	1670/1/A/6	Epreskert	utca	42. I/6
96.	1670/1/A/7	Epreskert	utca	42. I/7
97.	1670/1/A/8	Epreskert	utca	42. I/8
98.	1670/1/A/9	Epreskert	utca	42. I/9
99.	1670/1/A/10	Epreskert	utca	42. I/10
100.	1670/1/A/11	Epreskert	utca	42. II/11
101.	1670/1/A/12	Epreskert	utca	42. II/12
102.	1670/1/A/13	Epreskert	utca	42. II/13
103.	1670/1/A/14	Epreskert	utca	42. II/14
104.	1670/1/A/15	Epreskert	utca	42. II/15
105.	1670/1/A/16	Epreskert	utca	42. II/16
106.	1703	Epreskert	utca	43
107.	1669	Epreskert	utca	44
108.	1668/2	Epreskert	utca	44/A
109.	1698	Epreskert	utca	45
110.	1699	Epreskert	utca	45/A
111.	1666/3	Epreskert	utca	46
112.	1697	Epreskert	utca	47
113.	1665/4	Epreskert	utca	48
114.	1696	Epreskert	utca	49
115.	1664/1	Epreskert	utca	50
116.	1688	Epreskert	utca	51
117.	1688/A	Epreskert	utca	51
118.	1688/A/5	Epreskert	utca	51. fszt. 1
119.	1688/A/6	Epreskert	utca	51. fszt. 2
120.	1688/A/7	Epreskert	utca	51. I/3
121.	1688/A/8	Epreskert	utca	51. I/4
122.	1688/A/9	Epreskert	utca	51. I/5
123.	1688/A/10	Epreskert	utca	51. II/6
124.	1688/A/11	Epreskert	utca	51. II/7
125.	1688/A/12	Epreskert	utca	51. II/8
126.	1688/A/1	Epreskert	utca	51. fszt. 1G
127.	1688/A/2	Epreskert	utca	51. fszt. 2G
128.	1688/A/3	Epreskert	utca	51. fszt. 3G
129.	1688/A/4	Epreskert	utca	51. fszt. 4G

130.	1663	Epreskert	utca	52
131.	1663/A	Epreskert	utca	52
132.	1663/A/1	Epreskert	utca	52. fszt. 1
133.	1663/A/2	Epreskert	utca	52. fszt. 2
134.	1663/A/3	Epreskert	utca	52. fszt. 3
135.	1661/1	Epreskert	utca	52/A
136.	1678/3	Epreskert	utca	54
137.	1678/3/A	Epreskert	utca	54
138.	1678/3/A/1	Epreskert	utca	54. fszt. 1
139.	1678/3/A/2	Epreskert	utca	54. fszt. 2
140.	1678/3/A/3	Epreskert	utca	54. fszt. 3
141.	1678/3/A/4	Epreskert	utca	54. fszt. 4
142.	1678/3/A/5	Epreskert	utca	54. I/5
143.	1678/3/A/6	Epreskert	utca	54. I/6
144.	1678/3/A/7	Epreskert	utca	54. I/7
145.	1678/3/A/8	Epreskert	utca	54. I/8
146.	1678/3/A/9	Epreskert	utca	54. II/9
147.	1678/3/A/10	Epreskert	utca	54. II/10
148.	1678/3/A/11	Epreskert	utca	54. II/11
149.	1678/3/A/12	Epreskert	utca	54. II/12
150.	1678/3/A/13	Epreskert	utca	54. III/13
151.	1678/3/A/14	Epreskert	utca	54. III/14
152.	1678/3/A/15	Epreskert	utca	54. III/15
153.	1678/3/A/16	Epreskert	utca	54. III/16
154.	1678/3/A/17	Epreskert	utca	54. IV/17
155.	1678/3/A/18	Epreskert	utca	54. IV/18
156.	1678/3/A/19	Epreskert	utca	54. IV/19
157.	1678/3/A/20	Epreskert	utca	54. IV/20
158.	1678/5	Epreskert	utca	54/A
159.	1660/5	Epreskert	utca	56
160.	1660/5/A	Epreskert	utca	56
161.	1660/5/A/1	Epreskert	utca	56. fszt. 1
162.	1660/5/A/2	Epreskert	utca	56. fszt. 2
163.	1660/5/A/3	Epreskert	utca	56. fszt. 3
164.	1660/5/A/4	Epreskert	utca	56. fszt. 4
165.	1660/5/A/5	Epreskert	utca	56. I/5
166.	1660/5/A/6	Epreskert	utca	56. I/6
167.	1660/5/A/7	Epreskert	utca	56. I/7
168.	1660/5/A/8	Epreskert	utca	56. I/8
169.	1660/5/A/9	Epreskert	utca	56. II/9
170.	1660/5/A/10	Epreskert	utca	56. II/10
171.	1660/5/A/11	Epreskert	utca	56. II/11
172.	1660/5/A/12	Epreskert	utca	56. II/12
173.	1660/5/A/13	Epreskert	utca	56. III/13

174.	1660/5/A/14	Epreskert	utca	56. III/14
175.	1660/5/A/15	Epreskert	utca	56. III/15
176.	1660/5/A/16	Epreskert	utca	56. III/16
177.	1660/5/A/17	Epreskert	utca	56. IV/17
178.	1660/5/A/18	Epreskert	utca	56. IV/18
179.	1660/5/A/19	Epreskert	utca	56. IV/19
180.	1660/5/A/20	Epreskert	utca	56. IV/20
181.	1670/2	Epreskert	utca	56/A
182.	1670/2/A	Epreskert	utca	56/A
183.	1670/2/A/1	Epreskert	utca	56/A. fszt. 1G
184.	1670/2/A/2	Epreskert	utca	56/A. fszt. 2G
185.	1670/2/A/3	Epreskert	utca	56/A. fszt. 3G
186.	1670/2/A/4	Epreskert	utca	56/A. fszt. 4G
187.	1670/2/A/5	Epreskert	utca	56/A. fszt. 5G
188.	1670/2/A/6	Epreskert	utca	56/A. fszt. 6G
189.	1670/2/A/7	Epreskert	utca	56/A. fszt. 7G
190.	1675/4	Epreskert	utca	56/B
191.	1675/5	Epreskert	utca	56/C
192.	1660/4	Epreskert	utca	58
193.	1660/4/A	Epreskert	utca	58
194.	1660/4/A/1	Epreskert	utca	58. fszt. 1
195.	1660/4/A/2	Epreskert	utca	58. fszt. 2
196.	1660/4/A/3	Epreskert	utca	58. fszt. 3
197.	1660/4/A/4	Epreskert	utca	58. fszt. 4
198.	1660/4/A/5	Epreskert	utca	58. I/5
199.	1660/4/A/6	Epreskert	utca	58. I/6
200.	1660/4/A/7	Epreskert	utca	58. I/7
201.	1660/4/A/8	Epreskert	utca	58. I/8
202.	1660/4/A/9	Epreskert	utca	58. II/9
203.	1660/4/A/10	Epreskert	utca	58. II/10
204.	1660/4/A/11	Epreskert	utca	58. II/11
205.	1660/4/A/12	Epreskert	utca	58. II/12
206.	1660/4/A/13	Epreskert	utca	58. III/13
207.	1660/4/A/14	Epreskert	utca	58. III/14
208.	1660/4/A/15	Epreskert	utca	58. III/15
209.	1660/4/A/16	Epreskert	utca	58. III/16
210.	1660/4/A/17	Epreskert	utca	58. IV/17
211.	1660/4/A/18	Epreskert	utca	58. IV/18
212.	1660/4/A/19	Epreskert	utca	58. IV/19
213.	1660/4/A/20	Epreskert	utca	58. IV/20
214.	1666/2	Epreskert	utca	58/A
215.	1667/1	Epreskert	utca	58/B
216.	1666/1	Epreskert	utca	58/C
217.	1660/3	Epreskert	utca	60



218.	1660/3/A	Epreskert	utca	60
219.	1660/3/A/1	Epreskert	utca	60. fszt. 1
220.	1660/3/A/2	Epreskert	utca	60. fszt. 2
221.	1660/3/A/3	Epreskert	utca	60. fszt. 3
222.	1660/3/A/4	Epreskert	utca	60. fszt. 4
223.	1660/3/A/5	Epreskert	utca	60. I/5
224.	1660/3/A/6	Epreskert	utca	60. I/6
225.	1660/3/A/7	Epreskert	utca	60. I/7
226.	1660/3/A/8	Epreskert	utca	60. I/8
227.	1660/3/A/9	Epreskert	utca	60. II/9
228.	1660/3/A/10	Epreskert	utca	60. II/10
229.	1660/3/A/11	Epreskert	utca	60. II/11
230.	1660/3/A/12	Epreskert	utca	60. II/12
231.	1660/3/A/13	Epreskert	utca	60. III/13
232.	1660/3/A/14	Epreskert	utca	60. III/14
233.	1660/3/A/15	Epreskert	utca	60. III/15
234.	1660/3/A/16	Epreskert	utca	60. III/16
235.	1660/3/A/17	Epreskert	utca	60. IV/17
236.	1660/3/A/18	Epreskert	utca	60. IV/18
237.	1660/3/A/19	Epreskert	utca	60. IV/19
238.	1660/3/A/20	Epreskert	utca	60. IV/20
239.	1664/2	Epreskert	utca	60/A
240.	1665/3	Epreskert	utca	60/B
241.	1665/3/A	Epreskert	utca	60/B
242.	1665/3/A/1	Epreskert	utca	60/B. fszt. 1G
243.	1665/3/A/2	Epreskert	utca	60/B. fszt. 2G
244.	1665/3/A/3	Epreskert	utca	60/B. fszt. 3G
245.	1665/3/A/4	Epreskert	utca	60/B. fszt. 4G
246.	1665/3/A/5	Epreskert	utca	60/B. fszt. 5G
247.	1665/3/A/6	Epreskert	utca	60/B. fszt. 6G
248.	1665/3/A/7	Epreskert	utca	60/B. fszt. 7G
249.	1660/2	Epreskert	utca	62
250.	1660/2/A	Epreskert	utca	62
251.	1660/2/A/1	Epreskert	utca	62. fszt. 1
252.	1660/2/A/2	Epreskert	utca	62. fszt. 2
253.	1660/2/A/3	Epreskert	utca	62. fszt. 3
254.	1660/2/A/4	Epreskert	utca	62. fszt. 4
255.	1660/2/A/5	Epreskert	utca	62. I/5
256.	1660/2/A/6	Epreskert	utca	62. I/6
257.	1660/2/A/7	Epreskert	utca	62. I/7
258.	1660/2/A/8	Epreskert	utca	62. I/8
259.	1660/2/A/9	Epreskert	utca	62. II/9
260.	1660/2/A/10	Epreskert	utca	62. II/10
261.	1660/2/A/11	Epreskert	utca	62. II/11



262.	1660/2/A/12	Epreskert	utca	62. II/12
263.	1660/2/A/13	Epreskert	utca	62. III/13
264.	1660/2/A/14	Epreskert	utca	62. III/14
265.	1660/2/A/15	Epreskert	utca	62. III/15
266.	1660/2/A/16	Epreskert	utca	62. III/16
267.	1660/2/A/17	Epreskert	utca	62. IV/17
268.	1660/2/A/18	Epreskert	utca	62. IV/18
269.	1660/2/A/19	Epreskert	utca	62. IV/19
270.	1660/2/A/20	Epreskert	utca	62. IV/20
271.	1918	Epreskert	utca	64

