



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ügyintéző: Fekesházy Gábor
Ügyiratszám: IG/17696-4/2016

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524 514/392; FAX: +36 42 524 514
EMAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU

Tárgy: Nyíregyháza, 5833/5 hrsz-ú ingatlan
immegállapítási ügy

HATÁROZAT

Édes Otthon Társasházkezelő Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 9.) mint közös képviselő jelzése alapján hivatalból lefolytatott eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 5833/5 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

HRSZ	CÍM
5833/5	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C.
5833/5/A	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C.
5833/5/A/1	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 1. emelet 1. ajtó
5833/5/A/2	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 1. emelet 2. ajtó
5833/5/A/3	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 2. emelet 3. ajtó
5833/5/A/4	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 2. emelet 4. ajtó
5833/5/A/5	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 3. emelet 5. ajtó
5833/5/A/6	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 3. emelet 6. ajtó
5833/5/A/7	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 4. emelet 7. ajtó
5833/5/A/8	Nyíregyháza, Vasgyár u.2/C. 4. emelet 8. ajtó

Felhívom az Édes Otthon Társasházkezelő Kft. mint közös képviselő a figyelmét, hogy a Személyiadatok és lakcím nyilvántartás rendszerében jelenleg is vannak olyan címek, melyek a nyilatkozata alapján történt felülvizsgálat szerint nem megfelelőek. Ezeket a címeket hatóságomnak a vonatkozó jogszabályok értelmében fiktivizálnia (törölnie) kell, ugyanakkor ezek a címek az ingatlan (a ház) lakói által használatban vannak (be vannak rá jelentkezve).

Mindezek alapján felhívom a közös képviselő figyelmét, hogy a társasház lakóit tájékoztatni szíveskedjen, hogy 2016. december 01. napjáig átjelentkezési kötelezettségüknek a **Sz Sz B Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (Okmányirodán)** eleget tenni szíveskedjenek.

Tájékoztatom, hogy a fenti időpontot követően a nem megfelelő címek a Személyiadatok és lakcím nyilvántartás rendszeréből fiktivizálásra kerülnek.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Édes Otthon Társasházkezelő Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 9.) mint közös képviselő jelezte, hogy a Nyíregyháza 5833/5 hrsz.-ú ingatlan címe nem megfelelő.



A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 5833/5 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házszáma Vasgyár u.2/C. az ingatlanon 8 társasházi lakás található, melyek számozása a tulajdoni lapokon feltüntetett adatokkal nem egyezik

A társasház közös képviselőjének nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Vasgyár u.2/C. szám alatti lépcsőházban 1. emelet 1. számú ajtószámmal folyamatos számozás szerint használják. Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házszám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

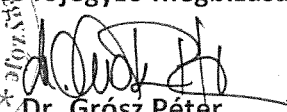
Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdeteményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdeteményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2016.10.24.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

