

**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Ügyintéző: Kupásné Torhán Judit
Ügyiratszám: IG/7371-2/2017

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, 22200/8 hrsz.-ú ingatlanon található társasház házszám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 22200/8 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

| Helyrajzi szám | Cím |
|----------------|---|
| 22200/ 8 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. |
| 22200/ 8/A | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. |
| 22200/ 8/A/ 1 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/2. |
| 22200/ 8/A/ 2 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/3. |
| 22200/ 8/A/ 3 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/4. |
| 22200/ 8/A/ 4 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/5. |
| 22200/ 8/A/ 5 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/6. |
| 22200/ 8/A/ 6 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. fsz/7. |
| 22200/ 8/A/ 7 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/8. |
| 22200/ 8/A/ 8 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/9. |
| 22200/ 8/A/ 9 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/10. |
| 22200/ 8/A/ 10 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/11. |
| 22200/ 8/A/ 11 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/12. |
| 22200/ 8/A/ 12 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/13. |
| 22200/ 8/A/ 13 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/14. |
| 22200/ 8/A/ 14 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 1/15. |
| 22200/ 8/A/ 15 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/16. |
| 22200/ 8/A/ 16 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/17. |
| 22200/ 8/A/ 17 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/18. |
| 22200/ 8/A/ 18 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/19. |
| 22200/ 8/A/ 19 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/20. |
| 22200/ 8/A/ 20 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/21. |
| 22200/ 8/A/ 21 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/22. |
| 22200/ 8/A/ 22 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 2/23. |
| 22200/ 8/A/ 23 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/24. |
| 22200/ 8/A/ 24 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/25. |
| 22200/ 8/A/ 25 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/26. |
| 22200/ 8/A/ 26 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/27. |
| 22200/ 8/A/ 27 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/28. |
| 22200/ 8/A/ 28 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/29. |
| 22200/ 8/A/ 29 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/30. |
| 22200/ 8/A/ 30 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 3/31. |
| 22200/ 8/A/ 31 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/32. |
| 22200/ 8/A/ 32 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/33. |
| 22200/ 8/A/ 33 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/34. |



| | |
|----------------|---|
| 22200/ 8/A/ 34 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/35. |
| 22200/ 8/A/ 35 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/36. |
| 22200/ 8/A/ 36 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/37. |
| 22200/ 8/A/ 37 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/38. |
| 22200/ 8/A/ 38 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 4/39. |
| 22200/ 8/A/ 39 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/40. |
| 22200/ 8/A/ 40 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/41. |
| 22200/ 8/A/ 41 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/42. |
| 22200/ 8/A/ 42 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/43. |
| 22200/ 8/A/ 43 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/44. |
| 22200/ 8/A/ 44 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/45. |
| 22200/ 8/A/ 45 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/46. |
| 22200/ 8/A/ 46 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 5/47. |
| 22200/ 8/A/ 47 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/48. |
| 22200/ 8/A/ 48 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/49. |
| 22200/ 8/A/ 49 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/50. |
| 22200/ 8/A/ 50 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/51. |
| 22200/ 8/A/ 51 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/52. |
| 22200/ 8/A/ 52 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/53. |
| 22200/ 8/A/ 53 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/54. |
| 22200/ 8/A/ 54 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 6/55. |
| 22200/ 8/A/ 55 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/56. |
| 22200/ 8/A/ 56 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/57. |
| 22200/ 8/A/ 57 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/58. |
| 22200/ 8/A/ 58 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/59. |
| 22200/ 8/A/ 59 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/60. |
| 22200/ 8/A/ 60 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/61. |
| 22200/ 8/A/ 61 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/62. |
| 22200/ 8/A/ 62 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 7/63. |
| 22200/ 8/A/ 63 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/64. |
| 22200/ 8/A/ 64 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/65. |
| 22200/ 8/A/ 65 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/66. |
| 22200/ 8/A/ 66 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/67. |
| 22200/ 8/A/ 67 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/68. |
| 22200/ 8/A/ 68 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/69. |
| 22200/ 8/A/ 69 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/70. |
| 22200/ 8/A/ 70 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 8/71. |
| 22200/ 8/A/ 71 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/72. |
| 22200/ 8/A/ 72 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/73. |
| 22200/ 8/A/ 73 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/74. |
| 22200/ 8/A/ 74 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/75. |
| 22200/ 8/A/ 75 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/76. |
| 22200/ 8/A/ 76 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/77. |
| 22200/ 8/A/ 77 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/78. |
| 22200/ 8/A/ 78 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 9/79. |
| 22200/ 8/A/ 79 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/80. |
| 22200/ 8/A/ 80 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/81. |
| 22200/ 8/A/ 81 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/82. |
| 22200/ 8/A/ 82 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/83. |



| | |
|----------------|---|
| 22200/ 8/A/ 83 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/84. |
| 22200/ 8/A/ 84 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/85. |
| 22200/ 8/A/ 85 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/86. |
| 22200/ 8/A/ 86 | 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. 10/87. |

Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házszaomot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házszaomtáblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házszaom felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 22200/8 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

A társasház közös képviselője: Blázsán István – 4400 Nyíregyháza, Liliom u. 20. 2/2.

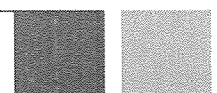
A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 22200/8 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házszaoma Nyíregyháza, Fazekas János tér 5.

A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Fazekas János tér 5. szám alatti lépcsőházban földszint 2. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként folytatólagos számozás szerint történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyéb rendeltetésű ingatlanok emelet-ajtó számozása nem indokolt, ezért azok számozása a társasház házszaomozása szerint került meghatározásra.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házszaom-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.



Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.


A határozat tartalmának hirdetéyményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetéyményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017. június 29.



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából



Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Blázsán István - 4400 Nyíregyháza, Liliom u. 20. 2/2. (e270694)
2. Irattár