

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ügyintéző: dr. Zentai József
Ügyiratszám: IG/18037-2/2017.

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, 5214/6 hrsz.-ú ingatlanon található társasházi hárszám-megállapítása.

HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 5214/6 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

Helyrajzi szám	Cím
5214/ 6 /	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. ✓
5214/ 6/A	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. ✓
5214/ 6/A/ 1	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház Fsz/1. ✓
5214/ 6/A/ 2	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház Fsz/2. ✓
5214/ 6/A/ 3	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 1/1. ✓
5214/ 6/A/ 4	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 1/2. ✓
5214/ 6/A/ 5	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 1/3. ✓
5214/ 6/A/ 6	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 2/1. ✓
5214/ 6/A/ 7	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 2/2. ✓
5214/ 6/A/ 8	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 2/3. ✓
5214/ 6/A/ 9	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 3/1. ✓
5214/ 6/A/10	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 3/2. ✓
5214/ 6/A/11	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 3/3. ✓
5214/ 6/A/12	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 4/1. ✓
5214/ 6/A/13	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 4/2. ✓
5214/ 6/A/14	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház 4/3. ✓
5214/ 6/A/15	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház Fsz/1. ✓
5214/ 6/A/16	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 1/1. ✓
5214/ 6/A/17	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 1/2. ✓
5214/ 6/A/18	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 1/3. ✓
5214/ 6/A/19	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 2/1. ✓
5214/ 6/A/20	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 2/2. ✓
5214/ 6/A/21	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 2/3. ✓
5214/ 6/A/22	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 3/1. ✓
5214/ 6/A/23	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 3/2. ✓
5214/ 6/A/24	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 3/3. ✓
5214/ 6/A/25	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 4/1. ✓
5214/ 6/A/26	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 4/2. ✓
5214/ 6/A/27	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 2. lépcsőház 4/3. ✓
5214/ 6/A/28	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház Fsz/1. ✓
5214/ 6/A/29	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház Fsz/2. ✓
5214/ 6/A/30	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 1/1. ✓
5214/ 6/A/31	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 1/2. ✓
5214/ 6/A/32	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 1/3. ✓
5214/ 6/A/33	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 2/1. ✓
5214/ 6/A/34	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 2/2. ✓
5214/ 6/A/35	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 2/3. ✓
5214/ 6/A/36	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 3/1. ✓



5214/ 6/A/37	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 3/2. ✓
5214/ 6/A/38	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 3/3. ✓
5214/ 6/A/39	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 4/1. ✓
5214/ 6/A/40	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 4/2. ✓
5214/ 6/A/41	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 3. lépcsőház 4/3. ✓
5214/ 6/A/42	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. 1. lépcsőház Fsz/3. ✓

Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házzszámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házzszámot az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házzszám felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 5214/6 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

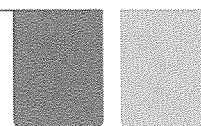
A társasház közös képviselője: HÁZ-NAGY Bt. Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/702.

A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 5214/6 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házzsámja Nyíregyháza Tompa Mihály u. 9.

A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 9. szám alatti I., II. és III. lépcsőházban földszint 1. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként újrakezdődő számozás szerint történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házzszám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.



Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.


Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdetményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017.10.11.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából



Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. HÁZ-NAGY Bt., 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/702. (e272011)
2. Irattár

INY azonosító és X, Y koordináta megállapítása céljából

Nyíregyházi Járási Hivatal Földhivatali Osztály 4401 Nyíregyháza, Pf: 130

