

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**19/2015.(VIII.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**változtatási tilalom elrendeléséről**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A rendelet hatálya a rendelet mellékletében meghatározott területekre terjed ki.
- 2. §** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a rendelet mellékletében meghatározott ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el, azok területére vonatkozó szabályozási terv készítésének időszakára.
- 3. §** Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nyíregyháza, 2015. augusztus 27.

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

E rendeletet 2015. augusztus hó 28. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2015. augusztus 28.



**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

Melléklet a 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelethez

**Változtatási tilalommal érintett ingatlanok helyrajzi számai:**

0294/36

0294/37

0294/38

0294/39

0294/40

0294/41

0294/10

0294/11

0294/12

0294/46

0294/47

0294/48

0294/6

0294/9

0280

0279/1

0279/2

0279/3

15118

**a változási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet**

**á l t a l á n o s i n d o k o l á s a**

Az Étv. 20. § alapján az érintett területre változási tilalom rendelhető el a helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig. A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, s azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn.

**a változási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet**

**r é s z l e t e s i n d o k o l á s a**

**1.§**

A változási tilalommal érintett ingatlanok mellékletben, helyrajzi számmal történő megjelenítését tartalmazó rendelkezés.

**2.§**

A változási tilalom időtartamát jelöli meg, a szabályozási terv elkészítésének időszakára.

**3.§**

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.