

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott**

**9/2021. (III. 4.)**

**önkormányzati rendelete**

**változtatási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. § -ban kihirdetett vészhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§.** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015 (VIII.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**2.§.** Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

**3. §** Hatályát veszti az Ör. 2. melléklete.

Nyíregyháza, 2021. március 4.

  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester




  
Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

Ezt a rendeletet 2021. március hó 4. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2021. március 4.



  
Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

Melléklet a 9/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelethez:

Változtatási tilalommal érintett ingatlanok helyrajzi számai:

27751/1	27751/54	27751/95	27751/146	27751/192	0296/14	15060	301/3
27751/3	27751/55	27751/96	27751/153	27751/197	0296/15	15061	302
27751/4	27751/56	27751/97	27751/154	27751/198	0296/16	15062	
27751/7	27751/57	27751/98	27751/155	27751/199	0296/3	15063	
27751/8	27751/58	27751/99	27751/156	27751/183	0296/7	15064	
27751/13	27751/59	27751/100	27751/157	27751/184	0296/13	15065	
27751/14	27751/60	27751/101	27751/158	27752	0296/2	15066/1	
27751/15	27751/61	27751/102	27751/159	27755	0296/5	15066/2	
27751/16	27751/62	27751/103	27751/160	27756	0296/32	15066/3	
27751/17	27751/63	27751/104	27751/161	27763	0296/31	15069/3	
27751/18	27751/64	27751/105	27751/162	27764	0296/30	15069/5	
27751/20	27751/65	27751/106	27751/163	27769	0296/29	15069/6	
27751/21	27751/66	27751/107	27751/164	27767/1	0296/26	15069/7	
27751/22	27751/67	27751/108	27751/165	27767/2	0296/25	15069/8	
27751/23	27751/68	27751/109	27751/166	27766	0296/24	15054/1	
27751/25	27751/69	27751/110	27751/168	27765	0296/23	15054/2	
27751/26	27751/70	27751/111	27751/169	27772/2	0296/22	15053	
27751/27	27751/71	27751/112	27751/170	27772/3	0296/21	15044/2	
27751/28	27751/72	27751/113	27751/171	27772/4	0296/20	15044/9	
27751/29	27751/73	27751/114	27751/172	27772/5	0296/19	15044/8	
27751/30	27751/74	27751/115	27751/173	27772/6	0296/18	15044/7	
27751/31	27751/75	27751/116	27751/174	27772/7	0296/17	15044/4	
27751/32	27751/76	27751/117	27751/175	27772/11	0296/11	15008/13	
27751/33	27751/77	27751/118	27751/176	27772/10	0298/2	15008/12	
27751/34	27751/78	27751/119	27751/177	27770	0298/11	15008/11	
27751/36	27751/79	27751/120	27751/178	0294/32	0298/10	15045	
27751/38	27751/80	27751/121	27751/185	0294/33	0298/9	15046	
27751/39	27751/82	27751/122	27751/186	0294/34	0298/8	15047	
27751/40	27751/83	27751/123	27751/188	0294/36	0298/7	15048	
27751/41	27751/84	27751/124	27751/189	0294/37	0298/6	31018/64	
27751/42	27751/85	27751/131	27751/193	0294/38	0298/5	296	
27751/43	27751/86	27751/132	27751/9	0294/39	0294/49	297/1	
27751/44	27751/87	27751/133	27751/10	0294/40	0280	297/2	
27751/45	27751/88	27751/134	27751/24	0294/41	0294/9	298	
27751/46	27751/89	27751/135	27751/35	0294/10	0279/1	300/1	
27751/47	27751/90	27751/136	27751/37	0294/11	0279/2	300/2	
27751/48	27751/91	27751/137	27751/49	0294/12	0297/3	299	
27751/51	27751/92	27751/138	27751/50	0294/42	15057	301/1	
27751/52	27751/93	27751/139	27751/167	0294/44	15058	301/2	
27751/53	27751/94	27751/140	27751/191	0294/45	15059		



**a változási tilalom elrendeléséről szóló 9/2021. (III. 4.) rendelethez**

**á l t a l á n o s i n d o k o l á s a**

Az Étv. 20. § alapján az érintett területre változási tilalom rendelhető el a helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig. A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, s azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn.

**a változási tilalom elrendeléséről szóló 9/2021. (III. 4.) rendelethez**

**r é s z l e t e s i n d o k o l á s a**

**1.§**

A változási tilalommal érintett ingatlanok pontos felsorolását helyrajzi számmal a 1. melléklet tartalmazza.

**2.§**

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

**3.§**

A hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.