

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Polgármesterének**

4/2021. (I. 14.) számú

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
hatáskörében eljárva meghozott**

h a t á r o z a t a

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 140/2018. (IX.6.) számú határozatával jóváhagyott
településrendezési szerződés megszüntetéséről**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján a veszélyhelyzetben alkalmazni kell *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján

hozzájárul a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a SZOLEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között kötendő településrendezési - együttműködési megállapodás megszüntetéséhez.

Felelős: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező településrendezési - együttműködési megállapodás megszüntetésének aláírására

Utasítja: a Főépítési Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

k.m.f.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Melléklet a 4/2021. (I. 14.) számú határozathoz

Településrendezési - együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszűntetése

mely létrejött egyrészről a **Szolex Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szent István u.2. Cégjegyzékszám: 15-09-060263, adószáma: 10345395-2-15, képviselője: Török Ferenc vezető tisztségviselő), mint fejlesztő (továbbiakban: „Fejlesztő”),

másrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.; statisztikai számjele: 1-5402006-7511-321-15; képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester, a továbbiakban: az „Önkormányzat”), (a Fejlesztő és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen mint „Felek”)

között a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel

1. Felek megállapítják, hogy közöttük 2018. szeptember 6. napján településrendezési-együttműködési megállapodás jött létre.
2. A szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében (vagyonátadás-átvétel eljárást érintő kérdésekben) felek megállapodnak abban, hogy az 1. pont szerinti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.
3. Szerződő felek a 2. pontra tekintettel kijelentik és megállapodnak abban, hogy az 1. pont szerinti szerződést jelen okirattal közös és egyező akarattal megszüntetik.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pont szerinti szerződésen alapuló jogviszonyt a jelen okirat aláírásával véglegesen lezártnak tekintik és kijelentik, hogy az 1. pont szerinti szerződésen alapuló jogviszonyból eredően egymással szemben semmilyen jogcímen további igényük nincs és illet egymással szemben a jövőben nem érvényesítenek.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény rendelkezései irányadóak.
6. Felek jelen szerződést elolvasás, s kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza,

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselője
Dr. Kovács Ferenc polgármester
Önkormányzat

.....
Szolex Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
képviselője
Török Ferenc vezető tisztségviselő
Fejlesztő

Ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem: