

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**95/2023.(VI.22.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztési területének térségében lévő  
állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételéről**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő alábbi állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Ssz.	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha.m <sup>2</sup> )	Vagyonkezelő
1.	01554	kivett csatorna	0.6191	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
2.	02404	kivett csatorna	3.5551	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
3.	31359	kivett csatorna	0.3728	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
4.	01522/2	kivett csatorna	0.5691	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

Az ingatlanokat az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen településfejlesztés, településrendezés céljára kívánja tulajdonba venni.

**A felhasználás célja:**


Az ingatlanokat az Önkormányzat a Nyíregyháza Déli Ipari Park területén lévő nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás területének előkészítése, a beruházás térségében lévő ingatlanok bevonásával egységes vízgazdálkodási rendszer kialakítása érdekében kívánja felhasználni.

2. Az Önkormányzat saját költségén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az igényelt Nyíregyháza külterület 02404 hrsz-ú ingatlan országos jelentőségű természetvédelmi terület.

4. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt./Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
  
5. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címetes főjegyző

**Erről értesülnek:**

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői