

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

117/2022.(VII.21.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú
(35130 sz. út és 4 sz. főút mentén lévő) ingatlanok
tértítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő **Nyíregyháza külterület**
01199/1 hrsz-ú, 10.6049 m² területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlan 1336 m² területű részének,
01202/6 hrsz-ú, 1733 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/57 hrsz-ú, 269 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/59 hrsz-ú, 309 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/61 hrsz-ú, 77 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/63 hrsz-ú, 87 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/65 hrsz-ú, 374 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 369 m² területű részének,
01202/67 hrsz-ú, 1259 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 1108 m² területű részének,
01202/69 hrsz-ú, 1669 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 1402 m² területű részének,
01202/71 hrsz-ú, 7534 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 5992 m² területű részének,
01202/72 hrsz-ú, 68 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/74 hrsz-ú, 443 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/80 hrsz-ú, 1452 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/83 hrsz-ú, 246 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01202/84 hrsz-ú, 1552 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan,
01204/14 hrsz-ú, 1.0637 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 3515 m² területű részének,
01204/17 hrsz-ú, 1834 m² területű, kivett közút megnevezésű ingatlan 504 m² területű részének,
valamint a
01199/3 hrsz-ú, 3227 m² területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlan,
01201 hrsz-ú, 5171 m² területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlan,
01552 hrsz-ú, 7394 m² területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlan,
ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.
- a felsorolás első részében szereplő ingatlanok, ingatlanrészek (összesen 2.0462 m²) a telekalakítás után a Nyíregyháza külterület 01203/2 hrsz-ú (3673 m²), 01203/3 hrsz-ú (1.2770 m²), 01203/5 hrsz-ú (4019 m²) ingatlanok részét képezi.

az ingatlanokat, ingatlanrészeket az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen településfejlesztés, településrendezés céljára kívánja tulajdonba venni.

A felhasználás célja:

Az ingatlanokat, ingatlanrészeket az Önkormányzat a 4. számú főútvonal (Nyíregyháza-Debrecen 100. vasúti felüljáró - M3 autópálya közötti szakaszának) területének rendezése és a Rozsrétszőlő bekötőút (Nyugati 1. u. /Déli Ipari park bekötő út/) felújítása, üzemeltetése érdekében kívánja felhasználni.


2. Az Önkormányzat saját költségén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.
4. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt./Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 39/2021. (III.11.) számú Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott a Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú (35130. j. közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló határozatát és

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 46/2021. (III.19.) számú Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott a Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú (4. sz. főút mentén lévő) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló határozatát **hatályon kívül helyezi.**


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői