

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

91/2019. (V.30.) számú

határozata

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Állatbarát Alapítvány között
érvényben lévő, a 0313/2 hrsz-ú, Csatorna u. 2. szám alatti ingatlan használatára
vonatkozó Együttműködési Megállapodás határidejének meghosszabbításáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

1. a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Állatbarát Alapítvány között 2021. december 31. napjáig érvényben lévő Együttműködési Megállapodás időtartamát **2024. december 31. napjáig meghosszabbítja.**
2. A jelen határozat 2. mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulás kiadásával egyetért.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás és tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** [4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselőjében Dr. Kovács Ferenc polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)],

másrészről a **Állatbarát Alapítvány** [4400 Nyíregyháza, Csatorna u. 2., lajstromszáma: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 337, adószáma: 18791927-1-15, képviselőjében Raska Andrea elnök, (a továbbiakban: Alapítvány, a továbbiakban együtt: felek)]

közt az alulírott helyen, napon és a következő feltételekkel:

- 1./ Felek rögzítik, hogy a nyíregyházi külterületi 0313/2 helyrajzi számú – a valóságban 4400 Nyíregyháza, Csatorna utca 2. szám alatt található – 2 ha 3814 m² területű, kivett állatmenhely szociális épület, kivett árok, erdő ingatlan az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi.
- 2./ Felek megállapítják, hogy közöttük 2001. január 31. napján együttműködési megállapodás jött létre, melynek értelmében az 1./ pont szerinti ingatlan 8107 m² területű részét az Önkormányzat térítésmentesen az Alapítvány használatába adta, elsősorban Nyíregyháza közigazgatási területe és az ehhez kapcsolódó vonzáskörzet térségében tartott gazdátlan ebek, macskák és egyéb háziállatok állatvédelmi törvény szerinti gondozása, ápolása céljára.
- 3./ Felek a 2./ pont szerinti együttműködési megállapodásban rögzítették, hogy az 1./ pont szerinti ingatlant legalább a 2./ pont szerinti megállapodás aláírásától számított 15 évre az Alapítvány céljaira használják fel.
- 4./ Felek megállapítják, hogy az Alapítvány pályázatot nyújt be az Agrárminisztérium által ebrendészeti telepet működtető civil szervezetek és települési önkormányzatok számára kiírt pályázati felhívásra, mely az engedélyezett vagy nyilvántartásba vett ebrendészeti telepek modernizációjára, bővítésére, a telepen található állatok körülményeinek javítására és örökbefogadási esélyük növekedésére vonatkozik.
- 5./ Felek megállapodnak abban, hogy az 1./ pontban említett ingatlanon az Alapítvány jogosult a fenti pályázatban foglaltakat megvalósítani. Az Alapítvány az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatásokat nem végez.
- 6./ Felek megállapodnak abban, hogy az 1./ szerinti ingatlan használatba adását **meghosszabbítják 2024. december 31. napjáig**, oly módon, hogy a 4./ pont szerinti pályázati beruházás üzemeltetési kötelezettségének lejártáig az Alapítvány céljainak megvalósítására rendelkezésre álljon.


- 7./ Felek kinyilatkoztatják és tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a pályázattal összefüggésben semminemű kötelezettséget nem vállal.
- 8./ Felek kijelentik, hogy a megállapodásban foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházására kizárólag a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosultak.
- 9./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen megállapodás bármely ok miatt megszűnik, a felek az általuk elvégzett beruházás megtérítésére nem tarthatnak igényt.
- 10./ Felek megállapodnak abban, hogy a 2./ pont szerinti együttműködési megállapodás egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.
- 11./ Felek kölcsönösen kijelentik, hogy magyarországi jogi személyek, szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.
- 12./ Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kölcsönös érdekeik alapján jött létre, annak tartalmát ismerik, a benne foglaltakkal maradéktalanul egyetértenek.
- 13./ Felek a jelen megállapodásból fakadó esetleges vitás kérdéseiket egymás között, tárgyalás útján kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.
- 14./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2019. május 30.


.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata képviselőjében,
Dr. Kovács Ferenc
polgármester




.....
Állatbarát Alapítvány
Raska Andrea
elnök

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Nyíregyháza, Csatorna u. 2. szám alatti, nyíregyházi külterületi 0313/2 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdonosa képviseletében hozzájárulok, hogy az Agrárminisztérium által ebrendészeti telepet működtető civil szervezetek és települési önkormányzatok számára kiírt pályázati kiírás alapján az Állatbarát Alapítvány pályázatot nyújtson be az engedélyezett vagy nyilvántartásba vett ebrendészeti telepek modernizációja, bővítése, a telepen található állatok körülményeinek javítására és örökbefogadási esélyük növekedésére.

Az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre állnak, a feljegyzett tények a projekt megvalósulását és fenntartását nem veszélyeztetik.

Az Önkormányzat a projekt végrehajtásában, megvalósításában, fenntartásában, működtetésében kötelezettséget nem vállal.

Nyíregyháza, 2019. május 30.



Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata képviseletében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester