

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**91/2018. (V.31.) számú  
határozata**

a nyíregyházi 4084/38 hrsz.-ú ingatlan 18 m<sup>2</sup> területű részének elidegenítésre történő kijelöléséről és az önkormányzati tulajdonú 4084/38 hrsz.-ú ingatlan 18 m<sup>2</sup> területrésze és a magántulajdonban lévő 4084/39 hrsz.-ú ingatlan 8 m<sup>2</sup> területű része vonatkozásában csereszerződés megkötéséről

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta és

1. figyelemmel arra, hogy a Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelete szerint a Nyíregyháza belterület 4084/38 hrsz.-ú ingatlan 18 m<sup>2</sup> területű része beépítésre szánt területen helyezkedik el, rendeltetési zóna megnevezése Nagyvárosias lakózóna (Ln), a Nyíregyháza belterület 4084/38 hrsz.-ú ingatlan 18 m<sup>2</sup> területű részét a forgalomképtelen vagyoni körből kivonja
2. a 4084/38 hrsz.-ú, 323 m<sup>2</sup> területű, kivett udvar megnevezésű ingatlan 18 m<sup>2</sup> területű részét elidegenítésre kijelöli és az önkormányzati tulajdonú 4084/38 hrsz.-ú, 323 m<sup>2</sup> területű, kivett udvar megnevezésű ingatlan 18 m<sup>2</sup> területű részének és a magántulajdonban lévő 4084/39 hrsz.-ú, 981 m<sup>2</sup> területű, kivett üzlet, orvosi rendelő, fogtechnikai laboratórium, süteményesbolt és cukrászműhely megnevezésű ingatlan 8 m<sup>2</sup> területrészeinek vonatkozásában értékkülönbözlet megfizetése nélkül a csereszerződés megkötésével egyetért.


**Utasítja:** a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferenc polgármestert az csereszerződés aláírására

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címetes főjegyző

Erről értesülnek:

1./ A Közgyűlés tagjai

2./ A címetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői