

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

20/1999. (VI.1.) számú

rendelete

az egységes központi közműnyilvántartásról

(egységes szerkezetben a 65/2001. (2002.I.1.) számú és a
11/2008.(III.4.) és a 23/2012.(V.31.) önkormányzati rendeletekkel)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. § /1/ bekezdésében biztosított jogkörében, figyelemmel az önkormányzatok tulajdonában levő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendeletben, illetve a földmérési, térképészeti és ingatlan-nyilvántartási állami alapadatok szolgáltatásának, felhasználásának és egyes földmérési munkák vizsgálatának szabályairól és díjairól szóló 12/1995. (V.4.) FM. rendelet és az ezt módosító 19/1996. (VI.21.) FM. rendelet és a 23/1997. (III.21.) FM-HM PM. együttes rendeletben tekintettel a 3/1979. ÉVM. utasításban foglaltakra, valamint szem előtt tartva az 1997. évi LXXVIII Tv-ben és a 241/1997. (XII.19.) kormányrendeletben rögzítetteket az egyesített közműtérkép készítéséről, vezetéséről és használatáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

/1/ A rendelet célja, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város egységes közműnyilvántartással rendelkezzen, elősegítve így a városépítést-fejlesztést valamint a hatékonyabb együttműködés kialakítását a közműellátást biztosító cégekkel.

/2/ Nyíregyháza Megyei Jogú Városban egységesített közműtérképet kell vezetni, mely feladatot Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala látja el.

2. §

/1/ A közműnyilvántartás kiterjed a város kül- és belterületén lévő valamennyi közművezetékre, függetlenül annak tulajdonosától és üzemeltetőjétől (továbbiakban üzemeltető).

/2/ Ezen rendelet alkalmazása szempontjából, az

- erősáramú vezetékek /energiaátvitel/
- gyengeáramú vezetékek /távközlés, távjelzés/
- vízellátási vezetékek,
- szennyvíz csatornák,
- csapadékvíz csatornák (zárt és nyílt szelvényű),
- zártszelvényű szivárgók, övárkok, nyílt vízfolyások, alagcsövezés
- gázellátási vezetékek,
- távhőellátási vezetékek,
- kőolaj- és kőolajtermék szállító vezetékek,
- egyéb termékeket szállító vezetékek,
- egyéb célú közmű és informatikai jellegű hálózat
- kábeltv hálózat,
- irányított sugárnyaláb

valamint a felsorolt vezetékek földalatti, földfelszíni, földfeletti részei (műtárgyak) tartozékaikkal együtt közműveknek minősülnek.

3. §

/1/ A Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni a 2. §. /2/ bekezdésében meghatározott, a város területén meglévő és a kialakításra kerülő vezetékhalozatok térbeli, valamint fontosabb műszaki adatainak országosan egységes rendszerben és módszerrel való rögzítéséről, továbbá az adatok változásainak rendszeres átvezetéséről és azokról hiteles adatok szolgáltatásáról.

/2/ A Polgármesteri Hivatal folyamatosan vezeti a digitális közműalap – és átnézeti alaptérképeket.¹

/3/ ²

4. §

/1/ A városban levő valamennyi közmű üzemeltetője a Polgármesteri Hivatal részére köteles díjmentesen szolgáltatni a szakági részletes helyszínrajzokat és áttekintő helyszínrajzokat, továbbá azok átvezetéséhez a közmű alaptérképet érintő változások dokumentációját.

/2/ Az ingatlan-nyilvántartási térkép adatait érintő változásoknak az átvezetéséről a földrészlet tulajdonosa köteles gondoskodni.

/3/ Az adatszolgáltatást az Egységes Térinformatikai Rendszer adataira épülve mágneses adathordozón /digitális formában/ kell teljesíteni, legalább az alaptérképpel azonos pontossággal.³

¹ A 65/2001. (2002.I.1.) számú rendelet 1. §-a módosította.

² A 65/2001. (2002.I.1.) számú rendelet 2.§-a hatályon kívül helyezte.

³ A 65/2001. (2002.I.1.) számú rendelet 3. §-a módosította.

/4/ Minden közmű-szakágnál egységesen fel kell tüntetni:

- a vezetékek jellemző műszaki adatait,
- a vezeték szakaszok határpontjait /anyaga, vagy méretváltozás/,
- a vezeték jellegét /élő, nem élő, ideiglenes/,
- a vezeték szakaszok hosszát /csatornahálózatoknál és alépítményes távközlési vezetékeknél/,
- a vezetékek és műtárgyaik jellemző pontjainak vízszintes értelmű egyszerű bemérési adatait,
- az 1979 után megépített vezetékek és műtárgyaik magassági helyzetét meghatározó Balti alapszintre /BF./ és az egységes országos magassági alaphálózatra (EOMA) vonatkoztatott magassági adatokat a jellemző helyeken,
- a közműalagutak és védőcsatornák esetében azok méretét, anyagát, az aknák lejáró helyeit,
- a fenékszint magassági adatait.

/5/ A szakági nyilvántartás alapja a közhiteles digitális földmérési alaptérkép.

/6/ Az alaptérképen a hatáskörébe tartozó változások átvezetését az illetékes földhivatal végzi.

/7/ Az Építésügyi Hatóság az építés-engedélyezésről szóló jogszabály alapján kiadott szakhatósági állásfoglalásról köteles adatot szolgáltatni az egyesített közműtérképet vezető szerv számára.

5. §

/1/ A 4. § /1/ bekezdésében előírt kötelezettségek teljesítésének határideje a bemérési jegyzőkönyv kézhezvételétől számított 30 nap.

/2/ Az /1/bekezdésben foglaltakon túlmenően a közmű-üzemeltetők kötelesek a Polgármesteri Hivatallal minden év június 30-ai állapotról július 31-ig, illetve december 31-i állapotról következő év február 28-ig a 4§ /3/ bekezdésben felsorolt adatokat tekintetében egyeztetni a változással érintett térképszelvényekről.⁴

/3/ A Polgármesteri Hivatal időszakonként ellenőrizheti a közművezetékek tulajdonosainak, vagy üzemeltetőinek adatszolgáltatási tevékenységét.

/4/ Az adatszolgáltatás elmulasztása vagy hiányos teljesítése esetén a Polgármesteri Hivatal - az államigazgatási eljárás általános szabályai

⁴ A 65/2001.(2002.I.1.) sz. rendelet 4. §-a módosította.

szerint - a közművezeték tulajdonosát vagy üzemeltetőjét a mulasztás pótlására, vagy a hiányosságok megszüntetésére kötelezheti, illetve a szükséges munkákat (bemérést, felkutatást, feltárást) a mulasztó költségére elvégeztetheti.

6. §

/1/ A 2002. évre vonatkozó adatszolgáltatási díjakat e rendelet melléklete tartalmazza, a következő évre vonatkozó díjtételeket minden év novemberében felül kell vizsgálni.⁵

/2/ Az adatszolgáltatásért fizetett összeg az adat egyszeri és egy eljárásban való felhasználásának jogát foglalja magában.

/3/ Kötelező az /1/ bekezdés szerinti szolgáltatások igénybevétele:

- utak, járdák, terek és minden, a közterületen megvalósuló beruházás engedélyezésénél,
- az ott elhelyezett létesítmények tervezésénél, áthelyezésénél, kivéve a keletkező károk csökkentése miatti sürgős, azonnali gyors hibaelhárítást,
- közterületen végzett bontási munkálatok kivitelezésénél,
- minden közületi és magán építkezés tervezésénél, ami közműcsatlakozás közterületet érintő kiépítésével jár.

/4/ Ingyenes az adatszolgáltatás sürgős hibaelhárítás esetén a közműtulajdonosok vagy közmű-üzemeltetők részére. Ez esetben a közműtulajdonosok vagy közmű-üzemeltetők a rendelkezésükre bocsátott adatokat más természetes vagy jogi személyeknek nem adhatják tovább.

/5/ Nem kell fizetni az adatokba történő betekintésért, valamint a korábban kapott - 3 hónapnál nem régebbi - másolatoknak a mindenkori nyilvántartási állapottal történő egyeztetéséért, de a korábban kapott térképmásolatokon a Hivatal változásokat nem vezet át.

7. §

/1/ ⁶

/2/ A rendelet 1999. június 1. napján lép hatályba.

Nyíregyháza, 1999. május 17.

⁵ A 65/2001. (2001.I.1.) számú rendelet 5. §-a módosította.

⁶ A 23/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet 4.§-a hatályon kívül helyezte.

Csabai Lászlóné
polgármester

Dr.Szemán Sándor
jegyző

Ezen rendeletet 1999. június 01-én kihirdetem.
Nyíregyháza, 1999. június 1.

Dr.Szemán Sándor
jegyző